ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuinţe construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe, situate în Municipiul Mediaş

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 257/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuinţe construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe, situate în Municipiul Mediaş;
- Raportul de specialitate nr. 16992/14.10.2026, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie-Compartiment Spaţiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **13** de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 323/28.10.2026;
- Procesul verbal nr. 17293/20.10.2026 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaş;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înfiinţarea ANL, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a" şi art. 200 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în luna noiembrie 2026, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, respectiv 01.11.2026, chiriaşilor prevăzuţi în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie Compartiment Spaţiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţul Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie-Compartiment Spaţiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spaţiu Locativ, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia în pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Preşedinte de şedinţă
Frîncu Andreea Ramona

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sandă Ligia

Nr. 258/2026
Prezenţi la şedinţă: 20 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 29 octombrie 2026
Cu un număr de 20 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Consiliul Local Mediaş

Anexa nr.1 la HCL NR 252/2026

Tabel nominal cu chiriaşii care îndeplinesc condiţiile de prelungire a contractului de închiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.membrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului de inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1.					ISTRATE ANDREEA-RAMONA		1	23/01.11.2021	01.11.2026	1	16614/08.10.2026	
2.					TRIF IBOLYA DALMA		3	12/01.09.2024	(schimb)01.11.2026	2	16832/13.10.2026	
3.					MILAŞCON CLAUDIU-SILVAN		1	21/01.11.2021	01.11.2026	1	16709/09.10.2026	
4.					ŞIMON IOSIF-SORIN		1	22/01.11.2021	01.11.2026	1	16550/07.10.2026	
5.					MOZEŞ IOSIF		2	18/01.11.2021	01.11.2026	2	16715/09.10.2026	

Presedinte sedinta,

Frîncu Andreea-Ramona

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

Contrasemneaza,
Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-Ligia