ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind însuşirea documentaţiilor tehnice de dezlipire ale unor imobile, situate în Municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, înscrise în CF Mediaş 101209, CF Mediaş 114619, CF Mediaş 114621, CF Mediaş 114623, CF Mediaş 114647, aflate în Domeniul Privat al Municipiului Mediaş

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 269/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune însuşirea documentaţiilor tehnice de dezlipire ale unor imobile, situate în municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, înscrise în CF Mediaş 101209, CF Mediaş 114619, CF Mediaş 114621, CF Mediaş 114623, CF Mediaş 114647, aflate în Domeniul Privat al municipiului Mediaş;
- Raportul de specialitate nr. 17285/20.10.2026, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **19** de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 307/28.10.2026;
- Cererea doamnei Oprişor Ioana Camelia, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaş sub nr. 11078/02.07.2026;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996-Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1). Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, identificat în CF Mediaş 101209, sub nr. cadastral/topografic 101209, nr. parcelă 2096/41, având categoria de folosinţă păşune, în suprafaţă de 300 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaş-domeniu privat, în două imobile, astfel:

- Lot 1-nr. cadastral 122910, păşune, în suprafaţa măsurată de 17 mp;
- Lot 2-nr. cadastral 122911, păşune, în suprafaţa măsurată de 283 mp.

(2). Se însuşeşte Documentaţia tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Schneider Erwin, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 35996/22.09.2026, de inspector Liviu Lomnăşan, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1). Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, identificat în CF Mediaş 114619, sub nr. cadastral/topografic 114619, având categoria de folosinţă păşune, în suprafaţă de 8139 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaş-domeniu privat, în două imobile, astfel:

- Lot 1-nr. cadastral 122906, păşune, în suprafaţa măsurată de 87 mp;
- Lot 2-nr. cadastral 122907, păşune, în suprafaţa măsurată de 8052 mp.

(2). Se însuşeşte Documentaţia tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Schneider Erwin, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 36003/22.09.2026, de inspector Liviu Lomnăşan, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1). Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, identificat în CF Mediaş 114621, sub nr. cadastral/topografic 114621, având categoria de folosinţă păşune, în suprafaţă de 277 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaş-domeniu privat, în două imobile, astfel:

- Lot 1-nr. cadastral 122904, păşune, în suprafaţa măsurată de 31 mp;
- Lot 2-nr. cadastral 122905, păşune, în suprafaţa măsurată de 246 mp.

(2). Se însuşeşte Documentaţia tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Schneider Erwin, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 36086/22.09.2026, de inspector Liviu Lomnăşan, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1). Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, identificat în CF Mediaş 114623, sub nr. cadastral/topografic 114623, având categoria de folosinţă păşune, în suprafaţă de 112 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaş-domeniu privat, în două imobile, astfel:

- Lot 1-nr. cadastral 122901, păşune, în suprafaţa măsurată de 77 mp;
- Lot 2-nr. cadastral 122902, păşune, în suprafaţa măsurată de 35 mp.

(2). Se însuşeşte Documentaţia tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Schneider Erwin, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 36091/22.09.2026, de inspector Liviu Lomnăşan, conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 (1). Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Mediaş, str. Daniel Thellmann, identificat în CF Mediaş 114647, sub nr. cadastral/topografic 114647, având categoria de folosinţă păşune, în suprafaţă de 272 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaş-domeniu privat, în două imobile, astfel:

- Lot 1-nr. cadastral 122899, păşune, în suprafaţa măsurată de 67 mp;
- Lot 2-nr. cadastral 122900, păşune, în suprafaţa măsurată de 205 mp.

(2). Se însuşeşte Documentaţia tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Schneider Erwin, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 36096/22.09.2026, de inspector Liviu Lomnăşan, conform Anexei nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Mediaş, aprobat prin HCL Mediaş nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaş", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislaţiei în vigoare.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţul Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Preşedinte de şedinţă
Frîncu Andreea Ramona

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sandă Ligia

Nr. 264/2026
Prezenţi la şedinţă: 20 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 29 octombrie 2026
Cu un număr de 20 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1