



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCL 318/2025 privind
stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința extraordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 61/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea HCL nr. 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș, pe anul 2026;
- Raportul de specialitate nr. 22040/10.03.2026, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 74, 76 și 77/11.03.2026;
- HCL nr. 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026;

În conformitate cu prevederile OUG nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ - teritoriale, precum și cu prevederile OUG nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 prevăzută la art. 1 din HCL 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, și înlocuirea acesteia cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă modificarea art. 2 alin. (8) al HCL nr. 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, și renumerotarea acestuia urmare a renunțării la cota adițională prevăzută la lit. „e” astfel:

„Art. 2 (8) Se aprobă majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. (1), (2) și (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial, precum și a tuturor clădirilor nereevaluate, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%;

b) în cazul impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate, cota adițională este de 30%;

c) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%;

d) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice cota adițională este de 20%;

e) impozitul pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef se majorează :

- cu 100% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru prima oară;

- cu 500% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru a doua oară sau mai mult.

f) taxa pentru eliberarea Certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu cota adițională de 11%.”

Art. III. Se aprobă completarea art. 4 a HCL nr. 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, prin introducerea unor noi alineate, respectiv: alin. (2⁵) - (2⁸) la articolul 456; alin. (6¹) și (6²) la art. 457; (2⁵) - (2⁸) la art. 464 și (2¹) - (2³) la art. 469. În urma completării, Art. 4 va avea următorul cuprins:

„Art. 4. Se aprobă acordarea facilităților fiscale prevăzute de Legea 227/2015 la art. 456 alin. (1) lit. „a” - „p”, alin. (2⁵), alin. (2⁶), alin. (3); Art. 457 alin. (6¹) și (6²); art. 464 alin. (1) lit. „a” - „q”, alin. (2⁵) - alin. (2⁸), art. 469 alin. (1) lit. „a” - „f”, alin. (2¹), alin. (2²), art. 476, art. 479, art. 482. În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.”

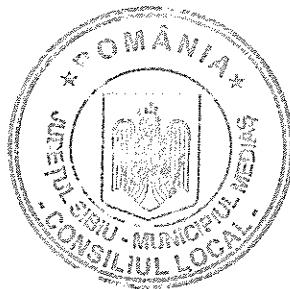
Art. IV. Celelalte prevederi ale HCL nr. 318/2025 rămân neschimbate.

Art. V. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. VI. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință

Sima Dan



Contrasemnează

Secretar General

Muntean Sanda Ligia



Nr. 58/2026

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința extraordinară din data de 11 martie 2026

Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 4 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

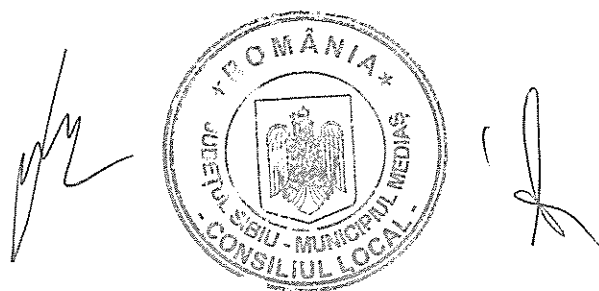
I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :
Art. 457 alin (2)

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
1	2	3
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate anterior cu coeficienții de corecție din tabelul următor:



Zona din cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localității V și zona A coeficient de corecție 1,05.

Suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin însumarea suprafețelor, secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,097% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.



Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial și stabilită conform alin.1 art.459 din Legea 227/2015 se calculează prin aplicarea cotei de 1,1% aplicată asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art. 462 alin.(3) și alin. (4). Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.



II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește :

(1) impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,

(2) impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

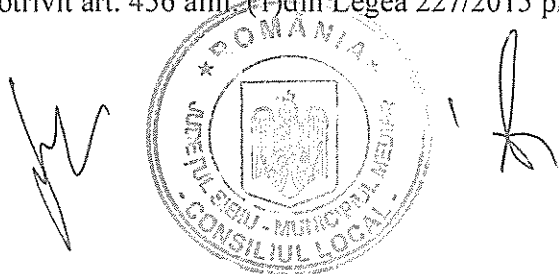
(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.



(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(10) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1),(3), (4 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) și (9) se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

(11) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) și (4 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial) , se aplică o cotă adițională de 30% conform art. 489 alin (1) și (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea la care anexează planurile/releveele cu suprafața construită și desfășurată a clădirilor.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2026 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

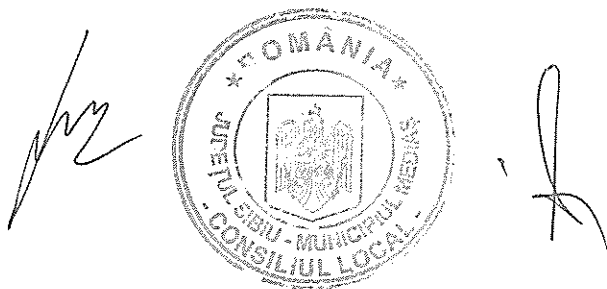
În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceleiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.



III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri patrati de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosința a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

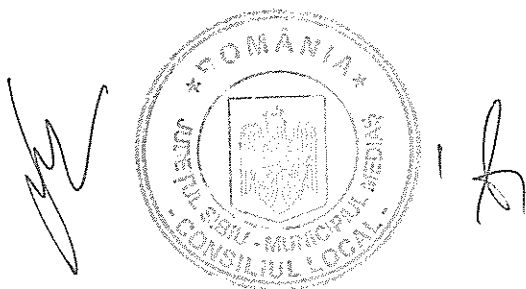
- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Persoane fizice
A	13305
B	9283
C	5875
D	3105

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Persoane juridice
A	15203
B	10606
C	6714
D	3550

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou pentru anul 2026 este de 1175 lei/ ha.



IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha -

Nr. Crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2026 Persoane fizice și juridice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren Arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneată	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu apă	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.10	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41	36	22	0

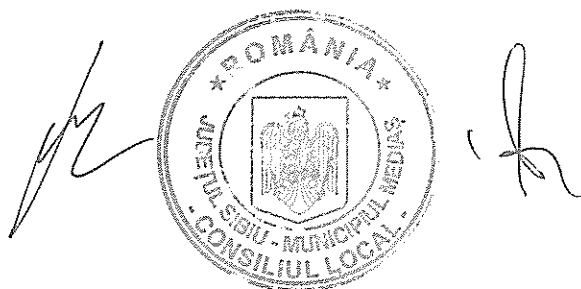
- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4,00.

- în intravilanul satului Ighișul Nou , aparținător municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1,00.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);



IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

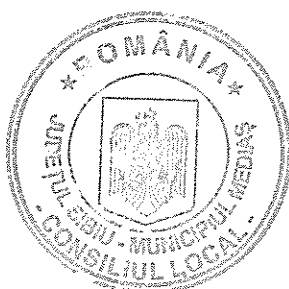
Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (7²):

- lei/ha -

TEREN		Terenul	
		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
Nr. crt.	Categorია de folosință	Persoane fizice	
		Medias zona A	Ighisul Nou zona A
1	Teren cu construcții	66	66
2	Teren arabil	123	123
3	Pășune	59	59
4	Fâneată	59	59
5	Vie	142	142
6	Livadă	142	142
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	24
8	Teren cu apă	3	3
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	0	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3	3

- lei/ha -

TEREN		Terenul	
		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
Nr. crt.	Categorია de folosință	Persoane juridice	
		Medias zona A	Ighisul Nou zona A
1	Teren cu construcții	66	66
2	Teren arabil	123	123
3	Pășune	59	59
4	Fâneată	59	59
5	Vie	142	142
6	Livadă	142	142
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	24
8	Teren cu apă	3	3
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	0	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3	3


(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este:

- pentru municipiul Mediaș localitate urbană de rang II2,4
- pentru satul Ighișul Nou, aparținător municipiului Mediaș localitate de rangul V1,05.

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul pe teren se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe terenul situat în intravilan datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiaș buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

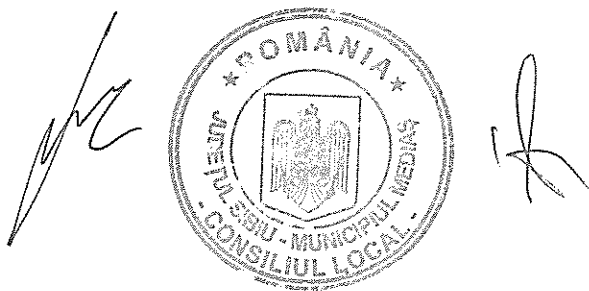
Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația fiscală.



IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

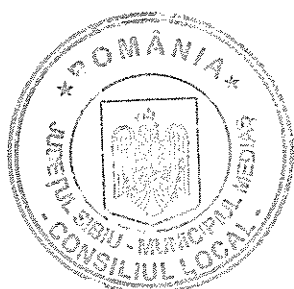
Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Art.470 alin.(2)

		Niveluri aplicabile pentru anul 2026				
Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm3 Hibride cu emisii de CO2 peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3 inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 și 2.000 cm3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 și 2.600 cm3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 și 3.000 cm3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4



Alin. (2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

		Niveluri aplicabile pentru anul 2026
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 10% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2) .

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

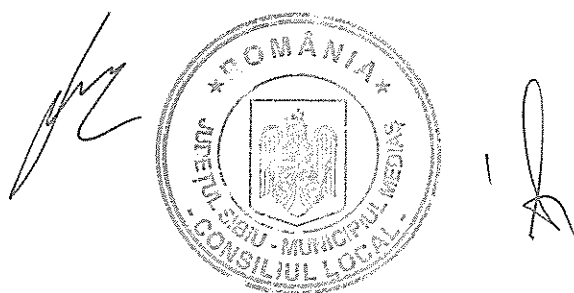
În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul mijloacelor de transport prevăzute în primul tabel, în situația în care în evidența fiscală nu se regăsește norma de poluare euro, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia, din oficiu, la categoria Non- euro, E0-E3.

În cazul în care, conform noilor evidențe/ documente, se constată o altă normă de poluare euro, recalcularea impozitului datorat se va face începând cu data de 01.01.2026.

În cazul mijloacelor de transport hibride care conform datelor din cartea de identitate a vehiculului sau din alte documente doveditoare emise de Registrul Auto Român, emisia de CO₂ mai mare de 50g/Km, se datorează impozit auto integral.

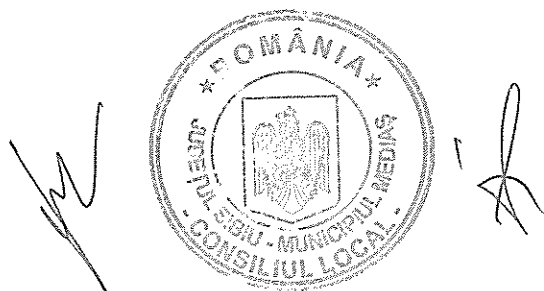
În cazul mijloacelor de transport hibride, în situația în care în evidența fiscală nu se regăsesc emisiile de CO₂, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia , din oficiu, la categoria Hibride cu emisii de CO₂ peste 50g/Km.



Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

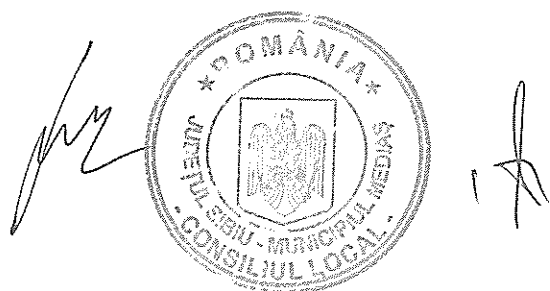
		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei /an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II		Trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III		Patru axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728



Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone			NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (in lei /an)	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2+ 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	3+ 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718



Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

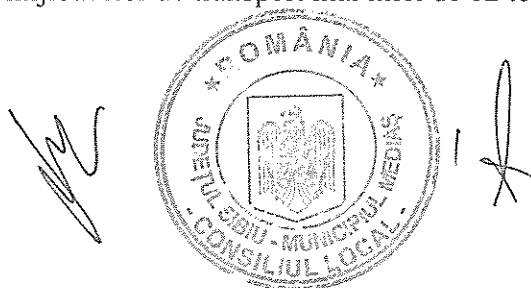
Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Impozitul in lei
1. Pana la 1 tona inclusiv	15
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	54
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	83
4. peste 5 tone	102

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Impozitul in lei
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	33
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri	89
3. barci cu motor	329
4. nave de sport si agrement	1761
5. scutere de apa	329
6. remorchere si impingatoare	X
- pana la 500 CP inclusiv	882
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1432
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2202
- peste 4000 CP	3522
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	285
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	X
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	285
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	441
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	772

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a



acestui și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

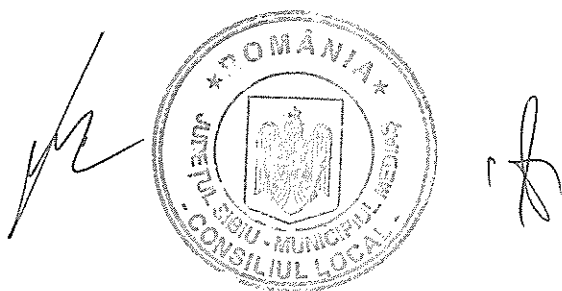
Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

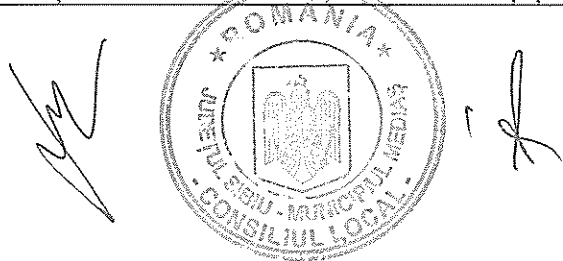
Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10%, pentru cei care au două termene de plată.



**V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

Art.473

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban în funcție de suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei persoane fizice și juridice
1. până la 150 mp inclusive	6
2. între 151 și 250 mp inclusiv	7
3. între 251 și 500 mp inclusiv	9
4. între 501 și 750 mp inclusive	12
5. între 751 și 1000 mp inclusive	14
6. peste 1000 mp	16+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare metru afectat	16
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe cale și în spațiile publice, precum și amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	14
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	9 la care se aplică o cotă adițională de 11% conform art. 489 alin (1) și (2);
Art. 475 alin.(1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	21
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare atestat de producător	25
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol	40
Art.475 alin.(3) și (4) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități ce se încadrează în grupele 5610 – Restaurante/ 5611- Restaurante, 5612- Activități ale unităților mobile de alimentație, 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor; 9321 – Activități și ale parcurilor tematice și de distracții; 9329- Alte activități recreative și	



distractive n.c.a în funcție de suprafața aferentă activităților respective.	
- pentru o suprafață aferentă de până la 100 m ² , inclusiv	400 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 101m ² și 300 m ² inclusiv	800 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 301m ² și 500 m ² inclusiv	1200 lei
- pentru o suprafață aferentă mai mare de 500 m ²	1800 lei

Prin suprafață aferentă se înțelege suprafața totală compusă din însumarea suprefețelor: de deservire, de pregătire/ predare, de depozitare, anexelor-utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, vestibul, etc). Stabilirea mărimi suprafeței se face avându-se la bază suprafețele menționate în relevul spațiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafața aferentă desfășurării activității respective. Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfășoară una sau mai multe activități menționate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, indiferent dacă acestea funcționează unități de sine stătătoare sau ca extensii a unor unități de alimentație publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:

a- pentru o suprafață de până la 50 m ² ,	300 lei
b - pentru o suprafață cuprinsă între 51m ² și 150 m ²	500 lei
c - pentru o suprafață cuprinsă între 151m ² și 300 m ²	800 lei
d- pentru o suprafață de peste 300 m ²	1400 lei

Notă :

Conform art. 474, pct.2,3 se percep următoarele taxe procentuale:

Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 și art. 478 alin(2)

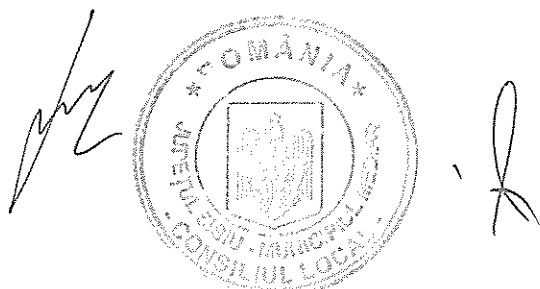
Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026
	lei/mp sau fractiune de mp
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economica	34
b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24

Persoanele care datorează taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate au obligaţia de a depune declaraţie la Direcţia Economică în termen de 30 de zile de la data amplasării.

Taxă reclamă sonoră pe artere de circulație 27 lei/oră reclamă).

Plata taxei de reclama si publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin. (4) și (5) În cazul existenței unui contract de reclama si publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, iar plata se efectueaza pana în 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.



VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

Art.481 alin.(2)lit. a). 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

Art.481 alin.(2)lit. b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.481 alin.(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.481 alin.(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

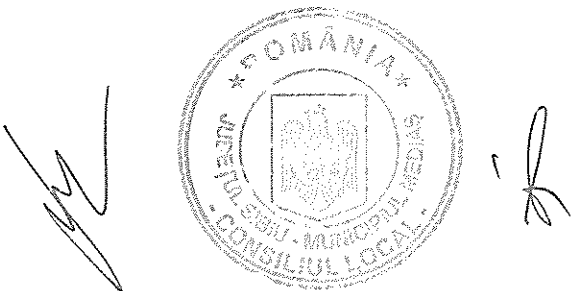
e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

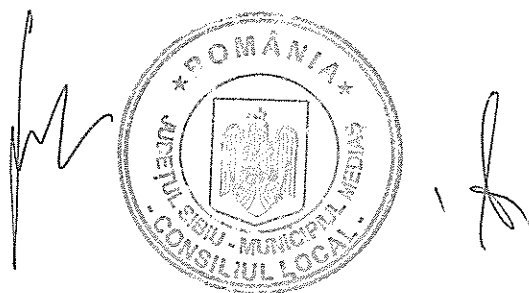
Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.



VIII. SANCTIUNI

	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE	
Art.493 alin. 3	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 112 lei la 440 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 440 lei la 1096 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 512lei la 2485 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 modificată și competată cu Legea 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.



IX. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

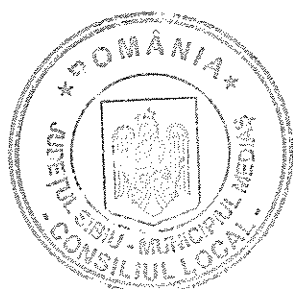
DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	-Taxa lei-
1. a) Taxa închiriere teren cu destinație agricolă- preț pornire licitație în 2026	Arabil 0,34 lei/m ² Fanete 0,20 lei/m ² Păsune 0,20 lei/m ² Vie 0,39 lei/m ²
b) Taxa închiriere pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anul 2025 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitație publică în 2025
c) Taxa închiriere pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anii anteriori anului 2025(lei/mp/an)	Chiria datorată în anul 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024
2.Taxă închiriere pajiști conform O.G. nr.34/2013 și Ordin nr.407/2013	285.5 lei/ha/an majorată cu rata inflației pe anul 2024
3. Taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anul 2025 prin licitație publică/atribuire directă	Taxa adjudecată în anul 2025
4. Taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anii anteriori 2025	Taxa datorată în anul 2025 majorată cu cu rata inflației pe anul 2024

Tarife pentru întocmire planuri de situație pe suport topografic sau cadastral

lei

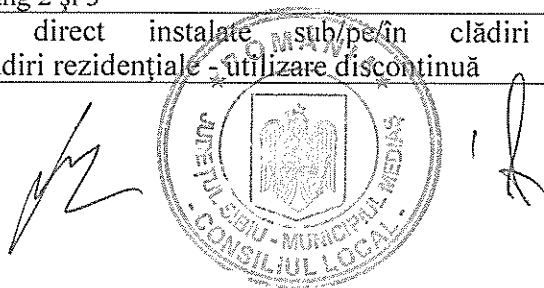
Nr. crt.	Întocmire plan de situație	Dimensiune	Tarif
1.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul local	mp de plan sau fracțiune de mp	51 lei
2.	Taxă verificare și avizare planuri parcelare și planuri de încadra în tarla	Plan	53 lei

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepționare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizației de Construcție și taxa de întabulare la Cartea funciară.

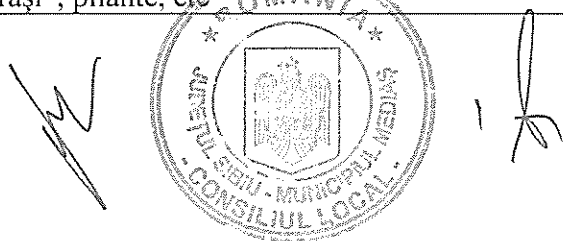




Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026			
	-Taxa lei-			
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)	1 leu/mp/luna			
2. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2025 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa datorată la nivelul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024			
3. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,91 lei/mp/zi	1,75 lei/mp/zi	1,67 lei/mp/zi	1,59 lei/mp/zi
4. Pentru suprafețele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2025 , prin licitații (chioscuri, tonete)	Taxa în cuantumul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024			
5. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentație publică a) în sezonul 01.05.2026 – 30.09.2026	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,58 lei/mp/zi	1,16 lei/mp/zi	1,16 lei/mp/zi	1,06 lei/mp/zi
b) în extrasezon 01.01.2026 – 30.04.2026 și 01.10.2026-31.12.2026	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă			
6. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2,11 lei/mp/zi			
7. Taxă ocupare temporară spațiu în imobilele proprietatea Municipiului Mediaș	4,22 lei/mp/zi			
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menționate la pct. 3,5,6 și 7	Zona A		Zonele B,C,D	
	21,12 lei/mp/zi pentru suprafață mai mică sau egală cu 10 mp ; 7,39 lei/mp/zi pentru suprafață mai mare de 10 mp		10,56 lei/mp/zi pentru suprafață mai mică sau egală cu 10 mp ; 3,70 lei/mp/zi pentru suprafață mai mare de 10 mp	
9. Taxa privind folosirea domeniului public pentru exercitarea dreptului de acces pe/ în sau sub imobilele proprietate publică				
a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,39 lei/zi/stâlp			
b) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,31 lei/zi/stâlp			
c) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecați în anii anteriori anului 2025 prin licitații	taxa în cuantumul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024			
d).Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepție	Indiferent de zonă 0,19 lei/mp/zi			
Tip acces	Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu		Clădiri cu valoare de patrimoniu	
e).Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare) situate în localități rang 2 și 3	2,85 lei/ml			
f)Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localități rang 2 și 3 și cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localități rang 2 și 3	0,73 lei/ml			
g)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidențiale - utilizare discontinuă	0		0,61 lei/ml	



h) Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidențiale - utilizare continuă	1,38 lei/ml	2,54 lei/ml
i) Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă	1,22 lei/ml	2,34 lei/ml
j) Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,57 lei/ml	5,86 lei/ml
a) Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localități rang 2 și 3	55,45 lei/mp	-
b) Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) - localități rang 2 și 3	7,29 lei/mp	-
c) Cutii instalate pe/în turn - localități rang 2 și 3	28,01 lei/mp	-
d) Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	18,30 lei/mp	46,87 lei/mp
e) Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	75,43 lei/mp	118,27 lei/mp
f) Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	69,72 lei/mp	111,13 lei/mp
g) Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	152,55 lei/mp	214,68 lei/mp
h) Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	0	2,60 lei/mp
i) Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	22,30 lei/mp	51,86 lei/mp
j) Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	3,44 lei/mp	28,30 lei/mp
k) Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	53,15 lei/mp	90,43 lei/mp
10. Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu dețin autovehicule în evidențele fiscale ale municipiului Mediaș	a) Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună dacă tariful datorat în 2025 este mai mic sau egal cu 4 lei/mp/lună; b) Taxa datorată este tariful datorat în anul 2025 dacă acesta este mai mare decât 4 lei/mp/lună	
11. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri - pentru teren	25,34 lei/mp suprafață utilă/an, pentru dependențe : tarif redus cu 25% - 0,53 lei/mp/an	
12. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,53 lei/mp/an	
13. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A	Zona B,C,D
	21,12 lei/mp/zi	7,39 lei/mp/zi
14. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto- atribuire directă	106 lei/ an	
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto-prin licitație publică	106 lei/ an- taxă de pornire la licitație	
16. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto închiriate prin licitație publică în 2025	Taxa adjudecată în 2025	
17. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public si/sau privat	4,22 lei/panou/zi-indiferent de zonă	
18. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuie de "fluturași", pliante, etc	53 lei/persoană/zi- indiferent de zonă	



19. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare şantier	211 lei/ lună sau fracţiune de lună
20. Taxă ocupare săli în incinta Primăriei Mediaş	160lei/oră
21.Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice	6 lei/mp/an
22. Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice, închiriate anterior anului 2025 prin licitaţie publica	Taxa datorată în anul 2025 cu rata inflaţiei pe anul 2024

Tarife pentru plata chiriei in anul 2026 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparţinător Ighişul Nou
Alimentar	20,18	17,08	12,93	11,09	3,80
Alimentaţie publică	20,18	17,08	12,93	11,09	3,80
Nealimentar	34,47	30,95	25,58	22,75	3,80
Prestări servicii	24,01	18,34	12,67	12,67	3,80
Producţie	29,67	24,01	20,59	16,11	3,80
Administrativ, birouri	29,67	24,01	20,59	20,59	3,80
Garaje, teren	2,47	2,47	2,47	2,47	1,06
Sedii partide, asociaţii nonprofit, instituţii publice	3,82	3,82	3,82	3,82	3,80

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc după cum urmează:

- cu 25% pentru dependinţe cu excepţia spaţiilor folosite ca depozite en-gros
- cu 50% pentru spațiile aflate la subsol cu excepţia spaţiilor folosite ca depozite en-gros

2. Pentru unităţile care au închiriat spatii în urma licitaţiilor în anul 2025 cuantumul chiriilor pe anul 2026 este valoarea adjudecată la licitaţie.

3. Pentru unităţile care au închiriat spaţii prin licitaţie publică în anii anteriori anului 2025, taxă datorată anului 2025 majorată cu indicele de inflaţie pe anul 2025, dacă inflaţia este pozitivă

Tarife practicate de SPCLEP Mediaş pentru anul 2026

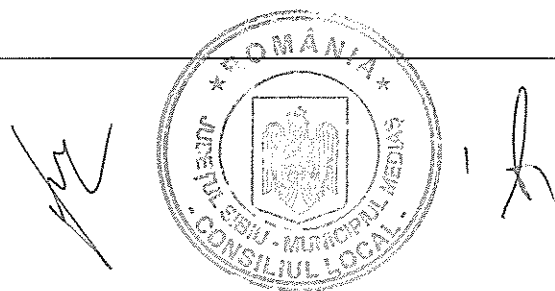
Denumire taxă	Valoare taxă – lei -
1.Taxă eliberare carte identitate	7 lei
2.Taxă eliberare carte identitate provizorie	1 leu
3.Înregistrarea cererilor persoanelor fizice şi juridice pentru furnizare de date	1 leu/ persoană ale cărei date sunt solicitate
4.Divorţ prin acordul soţilor	528 lei
5. Utilizare cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni- vineri*	35 lei
6. Utilizare cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de sâmbătă **	185 lei
17.Fotografiere şi/sau înregistrare video cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol, în zilele de luni- sâmbătă	15 lei
*Total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei în zilele de luni-vineri : 50 lei	
** Total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei în zilele de sâmbătă : 200 lei	



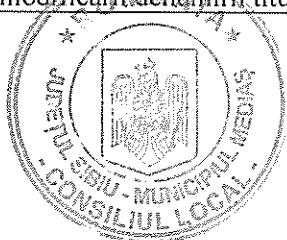
X. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat si scris acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria si serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2026
Format A4	0,5 lei/copie
Format A3	0,6 lei/copie
Format A2	0,7 lei/copie
Format A1	1 lei/ copie
2.Eliberare dovada de intretinere (verificare stare materiala)serv. Autoritate Tulelara	36 lei
3. Taxa eliberari de certificate si adeverinte	10 lei
4. Taxa pentru eliberarea copii documente aflate in arhiva	10 lei
5. taxa viză carnet comercializare a produselor din sectorul agricol	10 lei
6. Taxa de salubritate pe raza UAT Medias Taxa de salubritate pentru imobilele - construcție cu destinație de spatiu rezidențial/de locuință, cade în sarcina proprietarului/deținătorului și se stabilește pe persoana, iar valoarea serviciului se va percepe și încasa în funcție de numărul de persoane care locuiesc la acel imobil. În imobilele în care locuiesc mai mult de 4 persoane, valoarea serviciului se va percepe și încasa raportat la numărul maxim de 4 persoane. 1) pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice și a persoanelor juridice cele cu destinație rezidențială termen ele de plată sunt: 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie si 30 noiembrie ale anului în curs 2) pentru imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial termenele de plată sunt: 25 aprilie pentru primul trimestru , 25 iulie pentru al doilea trimestru, 25 octombrie pentru al treilea trimestru și 25 ianuarie anul următor pentru ultimul trimestru. 3). pentru plata efectuată după termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală	Persoane fizice și juridice
	Imobile cu destinație locuință
	21 lei/persoană/lună
	Imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial 876.95 lei/tonă
7. Taxă eliberare copie după Registrul Agricol	2 lei/filă
8.Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare / adeverință privind edificarea construcției – cu expertiză	<u>Persoane fizice</u> - Construcții anexe : 500 lei - Construcții rezidențiale/nerezidențiale cu suprafața desfășurată < 50mp : 2000 lei - Construcții rezidențiale/nerezidențiale cu suprafața desfășurată între 50-150mp : 3000 lei - Construcții rezidențiale/nerezidențiale cu suprafața desfășurată peste



	150mp : - 5000 lei - <u>Persoane juridice</u> - 1,5% din valoarea impozabilă, pentru toate tipurile de construcții
9.Taxa set formular certificat urbanism	5lei
10. Taxa set formular certificat urbanism depus prin posta electronica	11 lei
11.Taxa set formulare autorizatie de construire	5 lei
12. Taxa pentru eliberarea în regim de urgenta- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipata	306 lei
13.Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării construcțiilor și de radiere a construcțiilor, adeverință de subapartamentare/reapartamentare	37lei
14. Taxă pentru eliberare adeverință monument istoric și adrese(categorie de folosință, sit patrimoniu arheologic)	16 lei
15.Taxa inregistrare mopede și vehicule lente	78lei/ exemplar
16. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 3.5 t în zonele restrictionate lei/ exemplar	X
- 3.5 t < X < 7.5 t	360lei/luna sau 36 lei/zi
- 7.5 t < X < 16 t	720 lei/luna sau 72 lei/zi
- 16 t < X < 28 t	960 lei/luna sau 96 lei/zi
- 28 t < X < 40 t	2410 lei/luna sau 241 lei/zi
17. Taxe activitate transport si taxi	
Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism)	37 lei
Eliberare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	378 lei/ autorizatie
Eliberare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - fără șofer)	378 lei/ autorizatie
Modificare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) ,în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizatie	378 lei/ autorizatie
Modificare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENT CAR – fără șofer),în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizatie	378 lei/ autorizatie
Duplicat Autorizație de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	378 lei/ autorizatie
Viză autorizatie de transport se solicită din 5 în 5 ani	62 lei/ autorizatie
Eliberare, Autorizație taxi(persoane/bunuri)	126 lei/ autorizatie
Eliberare copie conforma(RENT CAR)	
Prelungire, Autorizație taxi(persoane/bunuri)	126 lei/ autorizatie
Prelungire copie conforma(RENT CAR)	
Restituire autorizatie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	126 lei/ autorizatie
Duplicat autorizatie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	126 lei/ autorizatie
Modificare autorizatie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizatiei	101 lei/ autorizatie



Viză anuală autorizație taxi (persoane sau bunuri)	62 lei/ autorizatie
Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	62 lei/buc
Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	6 lei/buc
Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	12 lei/buc
Eliberare autorizație de dispecerat taxi Restituire autorizație de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării Duplicat autorizație de dispecerat taxi în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	630 lei/ autorizatie
Prelungire , modificare Autorizație Dispecerat taxi	378 lei/ autorizatie
18.Taxa câine - declarațiile proprietarilor de animale se depun la Direcția economică, nedepunerea declarațiilor se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei. În cursul anului 2025 declarațiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	7 lei/caine, 14 lei pt al doilea si urmatorii Termen de plata 31 martie 2025 ;pentru cei dobanditi in cursul anului 2025 plata se face in termen de 30 de zile de la declarare.

Taxe practicate de către Direcția de Administrare a Domeniului Public in anul 2026

A.TARIFE

TARIF 2026

A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:

- Tarif de inhumare
- Tarif de intretinere loc de veci

315 lei/loc
21 lei/loc

A.2. Tarif utilizare panouri publicitare

105 lei/luna/panou

B. TAXE	
B.1. Taxe administrare și exploatare parcuri cu plată din Municipiul Mediaș:	TAXĂ 2026
i) Valabil pentru parcurile din zona 1: - tichet eliberat de parcometru	5 lei/oră
- plata prin SMS	1,30 Euro + TVA
j) Valabil pentru parcurile din zona 2 : - tichet eliberat de parcometru	3 lei/oră
- plata prin SMS	0,80 Euro + TVA
k) Valabil pentru parcurile din zona 3: - tichet eliberat de parcometru	1,5 lei/oră
- plata prin SMS	0,40 Euro + TVA
l) Valabil pentru parcurile din zona 4:	1 leu/oră



- tichet eliberat de parcometru	
- plata prin SMS	0,30 Euro/oră + TVA
m) Abonament standard: - pentru parcare zona 2	315 lei/lună
- pentru o parcare din zona 3	126 lei/lună
- pentru o parcare din zona 4	44 lei/ lună
- pentru toate parcările din zona 4	57 lei/ lună
n) Abonament pentru riverani	126 lei/an/auto
o) Abonament pentru aprovizionarea societăților comerciale cu sediul sau punctul de lucru în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I, valabil între orele 6.00-10.00.	126 lei/lună
p) Taxa pentru accesul în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I	63 lei/ 1/2 oră
B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal:	TAXĂ 2026
b) Contravaloare loc de veci	220 lei/loc
B.3. Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrari pe domeniul public :	TAXĂ 2026
d) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp	105 lei
e) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp	210 lei
f) Taxa de urgenta eliberare aviz in aceeasi zi	200 lei
B.4. Taxa procesare acord de spargere :	TAXĂ 2026
a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp:	1 leu/zi/mp, dar nu mai puțin de 100 lei
b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp:	0,5 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 100 lei
B.5. Taxa procesare aviz de intervenție	52 lei

**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2026 PRACTICATE DE CĂTRE
DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ**

1.SALA TRAUBE

- 1.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ: 200 LEI/ORĂ
500 LEI/PESTE 4 ORE
- 1.2.TAXĂ ÎNCHIRIERE SCENA: 50 LEI/ORĂ
100 LEI/ PESTE O ORĂ
- 1.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET:
-pentru spectacolele desfășurate în incinta Sălii Traube 200 LEI/SPECTACOL
- 1.4. TAXĂ BILET INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE : ÎNTRE 2 ȘI 100 LEI



2. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, TURNUL FORKESCH, TURNUL ROTARILOR, TURNUL PIETRARILOR.

2.1. BILET INTRARE:	ADULȚI	5 LEI/PERSOANĂ
	COPII	3 LEI/PERSOANĂ
2.2. TAXĂ FOTOGRAFIAT		7 LEI/INTRARE
2.3. TAXĂ FILMAT		12 LEI/INTRARE
2.4 . TAXĂ GHIDAJ (1-10 persoane)		50 LEI/LOCAȚIE
2.5. TAXĂ GHIDAJ (peste 11 persoane)		100 LEI/LOCAȚIE

3. BIBLIOTECA MUNICIPALĂ "ST.L.ROTH"

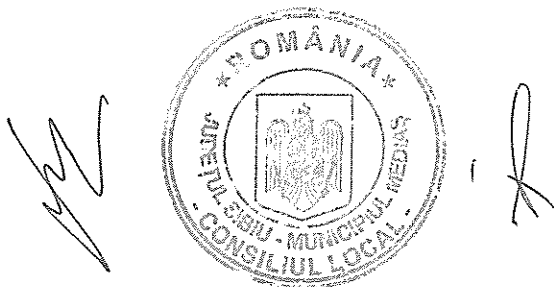
3.1. TAXĂ ANUALĂ (pentru persoanele care au peste 35 de ani)	7 LEI/PERSOANĂ
3.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ CONFERINȚĂ	150 LEI/ORĂ 400 LEI/PESTE 3 ORE

4. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ

4.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC	120 LEI/ZI
---------------------------	------------

5.CENTRUL SOCIAL COMUNITAR DE AGREMENT SI SPORT:

- 5.1.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ DE SPORT (INTERIOR SAU TEREN MULTISPORT ACOPERIȘ): 50 LEI/H;
- 5.2.TAXĂ DE ÎNCHIRIERE SALĂ DE SPORT PENTRU COMPETIȚII SPORTIVE: 100 LEI/H;
- 5.3.TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU MULTIFUNCȚIONAL: 50 LEI/H;
- 5.4.TAXĂ NOCTURNĂ TEREN MULTISPORT ACOPERIȘ: 40 LEI/H (la această taxă se adaugă taxă de închiriere a terenului multisport acoperiș);
- 5.5.TAXĂ ÎNCHIRIERE PANOU DE CĂȚĂRAT: 50 LEI/H;
- 5.6.BILET DE ACCES/INTRARE SPECTATORI: DE LA 3 LEI – 100 LEI,(în funcție de evenimentul organizat).

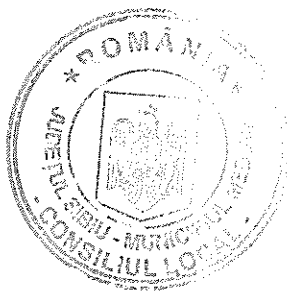


6. ALTE TAXE

6.1. TAXĂ BILET INTRARE PATINOAR	ADULȚI: COPII:	15 LEI/PERSOANĂ/90 MIN 7 LEI/PERSOANĂ/90 MIN
6.2. ABONAMENT INTRARE PATINOAR	ADULȚI: COPII:	80 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI 30 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI
6.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE		10 LEI/PERECHE/90 MIN.
6.4. TAXĂ COPII XEROX FAȚĂ VERSO		1 LEU/BUC.

Președinte Ședință

Sîma Dan



Contrasemnează

Secretar General

Sanda-Ligia Muntean

