



**LEGENDA:**

- Limita parcela studiata - 6.000 mp
- Drum acces Domeniul public
- instituii, servicii de interes general și echipamente publice, activități productive mici, nepoluante, având funcțiunea dominantă locuirea
- Construcții existente - zona industrială și servicii
- Retrageri, aliniamente propuse
- Construcții propuse
- Drum acces Domeniul privat
- Zone verzi amenajate în interiorul parcelei
- Acces auto pe parcela
- Acces pietonal
- Retea canal existenta

Bilant teritorial maxim admis	Suprafata	%
Suprafata totala teren din acte	6000mp	100%
Teren propus pentru constructii	3000mp	50%
Circulatie auto si pietonale	2100mp	35%
Zona verde	900mp	15%

Proprietar: SC STIL TRANS MED SRL prin ILIESCU STELIAN  
 Amplasament: Jud. Sibiu, Mun. Medias, Str. Titus Andronic, FN  
 C.F. 110847 - Suprafata: 6.000 mp  
**HALA PRESTARI SERVICII, BIROURI, SEDIU FIRMA, COMPARTIMENTARE, DEPOZITARE AGREGATE, PARC AUTO, IMPREJMUIRE TEREN**  
 Regim de inaltime maxim admis: P+2E  
 P.O.T. maxim admis: 50%  
 C.U.T. maxim admis: 0,8

Proprietar: SC STIL TRANS MED SRL prin ILIESCU STELIAN  
**HALA PRESTARI SERVICII, BIROURI, SEDIU FIRMA, COMPARTIMENTARE, DEPOZITARE AGREGATE, PARC AUTO, IMPREJMUIRE TEREN**  
 Jud Sibiu, Mun. Medias, Strada Titus Andronic, FN, CF 110847

**POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA**  
 SC 1:500

categoria de importanta "C" normala  
 gradul III de rezistenta la foc  
 clasa de importanta "III"

Acest document este proprietatea intelectuala a S.C. MIN HOUSE PROIECT S.R.L. si intra sub incidenta legii nr.8/1996 privind dreptul de autor. Utilizarea trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

		<b>S.C. MIN HOUSE PROIECT S.R.L.</b> jud. Sibiu, Rau Sadului, nr. 169. tel. 0735 945 185 J32/1478/2018 CUI 40044073		Beneficiar: <b>SC STIL TRANS MED SRL PRIN ILIESCU STELIAN</b> Jud Sibiu, Mun. Medias, Str. Vasile Parvan, Nr. 51		Proiect nr. <b>04/2018</b>	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: <b>HALA PRESTARI SERVICII, BIROURI, SEDIU FIRMA, COMPARTIMENTARE, DEPOZITARE AGREGATE, PARC AUTO, IMPREJMUIRE TEREN</b> Jud Sibiu, Mun. Medias, Strada Titus Andronic, FN	Faza <b>PUD</b>		
Sef proiect	Arh. Urb. Minea Alexandra Lucia		<b>1/500</b>		Titlu plansa: <b>POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA</b>		
Proiectat	Arh. Urb. Minea Alexandra Lucia		Data:	Plansa nr. <b>U05</b>			
Desenat	Arh. Urb. Minea Alexandra Lucia		<b>11/2018</b>				

