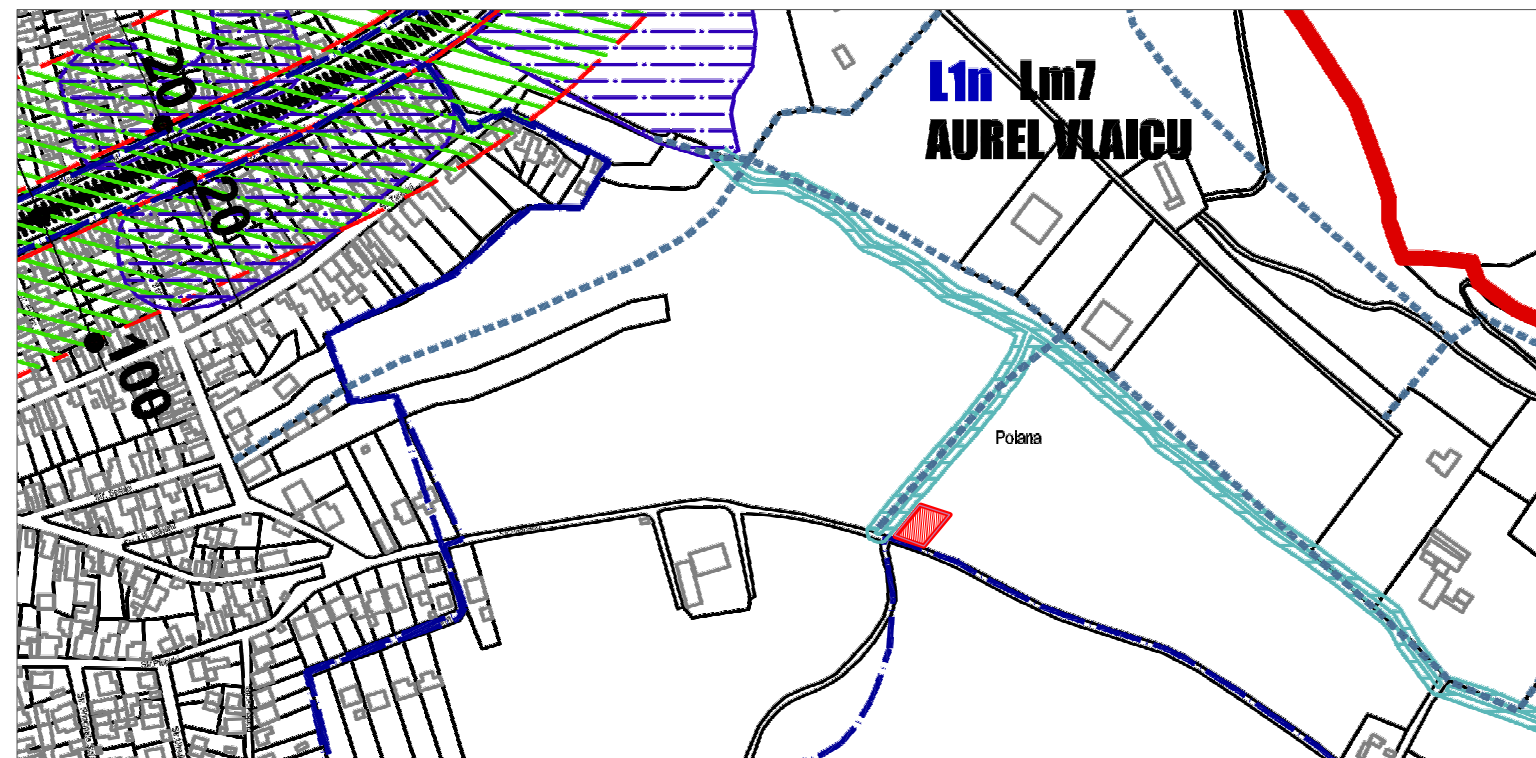


INCADRARE IN PUG MEDIAS - REGLEMENTARI ZONIFICARE  
scara 1:5000



INCADRARE IN PUG MEDIAS - REGLEMENTARI UTR  
scara 1:5000

**REGIM JURIDIC AL TERENULUI STUDIAT**

Imobil situat în intravilanul municipiului Mediaș. Proprietate privată.  
Imobil liber de sarcini - CF nr. 110057

**REGIM ECONOMIC AL TERENULUI STUDIAT**

Teren situat în zona UTR 2, subzona L1n - locuințe individuale și colective mici nou propuse, cu regim de construire izolat sau cuplat, RMH = P - P+2+M și înălțime maxim la coamă 11,80 m, situate în zone neconstruite.  
Funcțiunea zonei rezidențiale este dată de instituții publice și servicii, spații verzi amenajate, locuințe, dotări, birouri etc.

**LEGENDA**

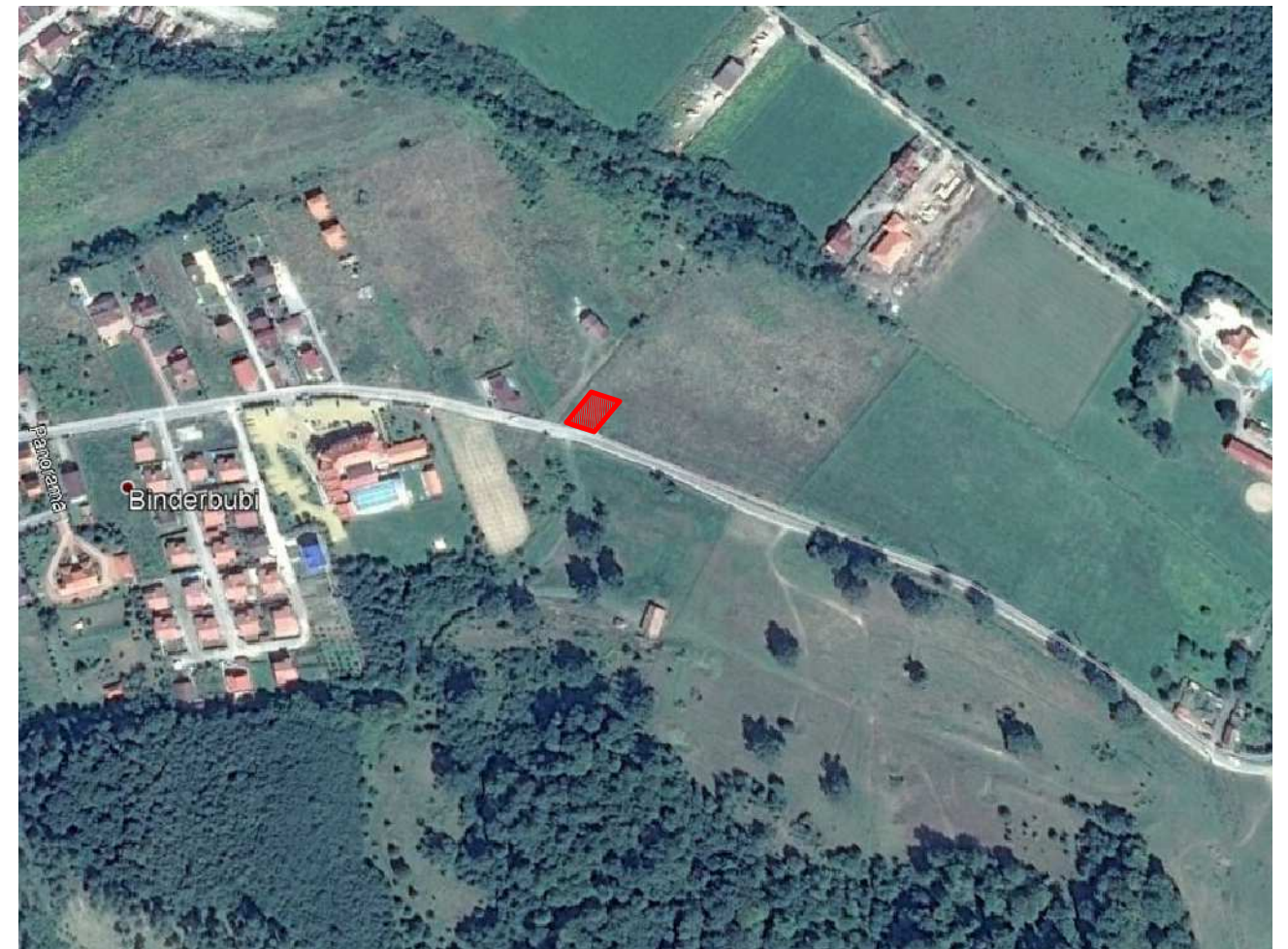
 Amplasament studiat



**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI  
Mediaș, str. Plopului, FN, jud. Sibiu, CF nr. 110057

**PLAN DE INCADRARE ÎN ZONĂ**



ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
scara 1:5000



**PROIECTANT GENERAL**

**S.C. HIGH STANDARDS S.R.L.**  
J 32/1665/2008  
551086, Mediaș, jud. Sibiu,  
Str. Baznei, nr. 3, bl.2, sc.A, ap. 6  
t/f: 0269-831800  
office@highstandards.ro




STAMPILA, DATA, SEMNATURA

**S.C. NITSS S.R.L.**  
**J26-312-199; CUI 11766934**

**PROIECTANT DE SPECIALITATE**

**S.C. NITS S.R.L.**  
J 26/312/1999  
540074, Tg. Mureș, jud. Mureș,  
Str. Vulcan nr. 9  
nitsalexandru@gmail.com

STAMPILA, DATA, SEMNATURA

Calitatea	Nume Prenume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	Proiect nr.:
SEF PROIECT	arh. Nits Alexandru Tiberiu		1:5000	<b>ISAILĂ CONSTANTIN ALEXANDRU</b> <b>ISAILĂ ANDRA MARIA</b> localitatea Axente Sever, nr. 77, jud. Sibiu	326/A13/2021
PROIECTAT	arh. Petrișor Alexandru		Format:	Titlu proiect:	Faza proiect:
DESENAT	arh. Petrișor Alexandru		<b>A3</b>	<b>Construire locuință unifamilială, împrejmuire și branșamente utilități</b> str. Plopului, FN, Mediaș, jud. Sibiu, CF 110058	<b>PUD</b>
			Data:	Nume planșa:	Planșa nr.:
			07.2021	<b>PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</b>	<b>U01</b>

Proiectul de specialitate este proprietatea intelectuală a firmei **S.C.HIGH STANDARDS S.R.L. Medias** și a fost realizat la cererea beneficiarului. Reproducerea totală sau parțială a acestuia se poate realiza doar cu acordul scris al proiectantului.