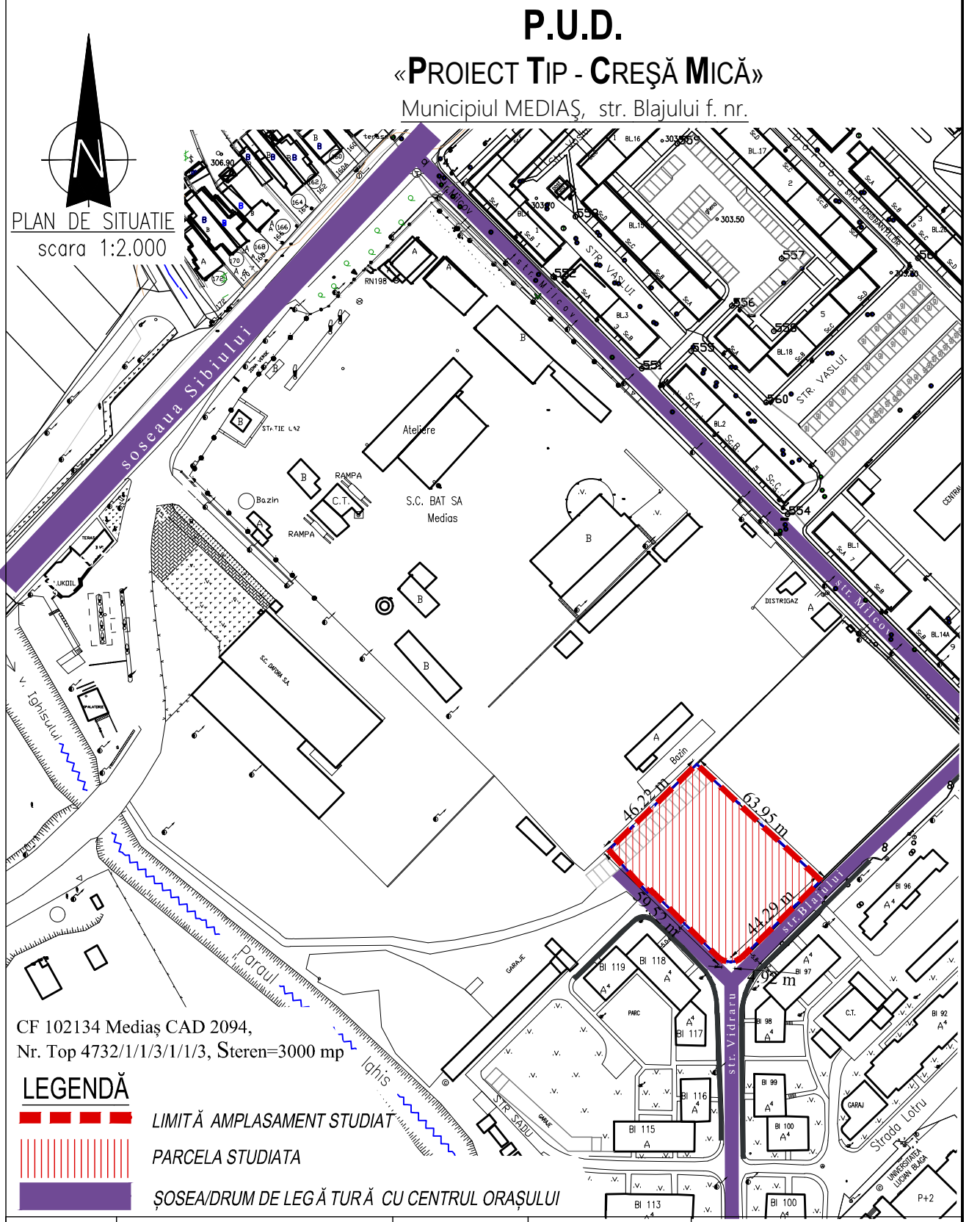




scara 1:5.000

scara 1:5.000

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
ZONE LOCUINȚE	ZONE MIXTE
SUBZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎZOLAT SAU CUPLAT, CU RMH = P+P+2 ȘI ÎNĂLȚIME MAX. LA COAMA DE 15,80m; APARTINAND TESUTULUI TRADITIONAL ȘI SAU PARCELARI SPONTANE, SITUATE ÎN UNELE CAZURI PE VERSANȚI NECONSOLIDAȚI	M3 SUBZONĂ MIXTĂ CE CUPRINDE INSTITUȚII, SERVICII DE INTERES GENERAL ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE ȘI LOCUINȚE, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MAX. P+4
SUBZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE MEDIUM, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME DE MAX. P+4, SITUATE ÎN AFĂRĂ LIMITEI ZONEI PROTEJATE ȘI CARE FORMEAZĂ ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENȚIALE	M34 SUBZONĂ MIXTĂ SITUATĂ ÎN AFĂRĂ LIMITEI ZONEI PROTEJATE, CE CUPRINDE INSTITUȚII, SERVICII DE INTERES GENERAL ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE, AVÂND FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ LOCUINȚEA.
ZONE SPAȚIILOR PLANTATE	ZONE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE
SUBZONĂ PERDELE DE PROTECȚIE (PLANTAȚI ARBORI ȘI ARBUȘTI)	SUBZONĂ UNITĂȚILOR INDUSTRIALE, DE SERVICII ȘI DEPOZITARE
SUBZONĂ SPAȚIILOR DE AGREMENT, COMPLEXE ȘI DOTĂRI SPORTIVE	SUBZONĂ VERDE PROTECȚIE INDUSTRIE (PLANTAȚI ARBORI ȘI ARBUȘTI)



PLAN DE SITUATIE
scara 1:2.000

P.U.D.
«PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ»
Municipiul MEDIAȘ, str. Blajului f. nr.

CF 102134 Mediaș CAD 2094,
Nr. Top 4732/1/1/3/1/1/3, Steren=3000 mp

LEGENDĂ

- LIMITĂ AMPLASAMENT STUDIAT
- PARCELA STUDIATA
- ȘOSEA/DRUM DE LEGĂTURĂ CU CENTRUL ORĂȘULUI

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<p>SC VELIMAR ARHITECT SRL Str. Anton Pann 18 - Sighisoara CUI RO 1226465 ORG 26 134 1991 tel: 0744593016 velicu_ioan@yahoo.com</p>	<p>PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ</p> <p>PLAN DE SITUATIE PLAN ÎNCADRARE ÎN PUG</p>			<p>Numar proiect: 15/2023</p> <p>Faza: P.U.D.</p>
	<p>SEF PROIECT: Arh. Ioan Velicu</p> <p>PROIECTAT: Arh. Ioan Velicu</p> <p>DESENAT: Arh. Ioan Velicu</p>	<p>SCARA 1:2.000 1:5.000</p> <p>FEB. 2023</p>	<p>BENEFICIAR: Municipiul Mediaș prin C.N.I.</p> <p>TITLU PROIECT: PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ</p> <p>AMPLASAMENT: mun. Mediaș, jud. Sibiu, strada Blajului f.n.r.</p>	<p>Nr.plansa: U-01</p> <p>Revizuit 0</p>