**GHIDUL CETĂȚEANULUI**

privind lucrările de înregistrare sistematică derulate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) prin Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 (PNCCF)

1. **Unde se informează cetățeanul cu privire la Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023**

* Informațiile privind Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 (PNCCF) se pot obține **on-line**, **telefonic** sau **în scris** de la:
  + Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară (OCPI) de pe raza județului în care se află imobilul: <http://www.ancpi.ro/index.php/agentia-4/icon-fa-bars-fa-fw-icon-organizare/oficii-teritoriale>
  + Primăria unității administrativ-teritoriale pe raza căreia se află imobilul: <https://www.ghidulprimariilor.ro/>
  + Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI): [http://www.ancpi.ro/](http://www.ancpi.ro/pnccf/)

1. **Unde găsește cetățeanul informații privind stadiul lucrărilor de înregistrare sistematică derulate de ANCPI prin Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 (PNCCF)**

* Informațiile generale privind stadiul lucrărilor de înregistrare sistematică derulate de ANCPI prin Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 (PNCCF) se pot obține din secțiunea PNCCF de pe pagina web a ANCPI accesând link-ul: <http://www.ancpi.ro/pnccf/stadiu-lucrarilor.html>
* Informațiile privind UAT-urile în care s-au finalizat lucrările de înregistrare, la nivelul întregului UAT, se pot obține accesând link-ul:

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/I._Lucrari_finalizate_la_nivel_de_UAT_12.09.2018.pdf>

* Informațiile privind UAT-urile în care sunt în derulare lucrări de înregistrare sistematică, contractate la nivelul întregului UAT, se pot obține accesând link-ul:

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/II._Lucrari_in_derulare_la_nivel_de_UAT_12.09.2018.pdf>

* Informațiile privind UAT-urile în care s-au finalizat lucrările de înregistrare sistematică, la nivel de sector cadastral, se pot obține accesând link-urile:

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/III._Lucrari_finalizate_la_nivel_de_sector_cadastral_(Finantare_2016_-_2017)_30.08.pdf>

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/V._Lucrari_finalizate_la_nivel_de_sector_cadastral_(Finantare_2017_-_2019)_12.09.2018.pdf>

* Informațiile privind UAT-urile în care sunt în derulare lucrări de înregistrare sistematică, contractate la nivel de sector cadastral, se pot obține accesând link-urile:

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/IV._Lucrari_in_derulare_la_nivel_de_sector_cadastral_(Finantare_2016_-_2017)_30.08.pdf>

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/VI._Lucrari_in_derulare_la_nivel_de_sector_cadastral_(Finantare_2017_-_2019)_12.09.2018.pdf>

<http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/VII._Lucrari_in_derulare_la_nivel_de_sector_cadastral_(Finantare_2018-2020)_12.09.2018.pdf>

* Informațiile privind *“Perioadele de publicare a documentelor tehnice și de finalizare a perioadei de soluționare a cererilor de rectificare pentru lucrările de înregistrare sistematică, derulate la nivelul întregului UAT”, se găsesc* în subsecțiunea [*http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/Publicare\_UAT.pdf*](http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/Publicare_UAT.pdf)*;*
* Informațiile privind “*Perioadele de publicare a documentelor tehnice și de finalizare a perioadei de soluționare a cererilor de rectificare pentru lucrările de înregistrare, derulate la nivel de SECTOR CADASTRAL*”, se găsesc în subsecțiunea <http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/Publicare_sectoare_cadastrale.pdf>.

1. **Ce trebuie să facă cetățeanul în cazul în care pe teritoriul unității administrativ-teritoriale în care acesta deține proprietăți, se desfășoară lucrări de înregistrare sistematică**

*1. Să meargă la punctul de informare*

* punctele de informare sunt organizate la sediile primăriilor de pe raza UAT-urilor în care se derulează lucrările de înregistrare sistematică sau în alte locații anunțate în timpul campaniei de informare.

*2. Să meargă la Primărie cu actele de proprietate pentru a obține copii legalizate*

* în cazul localităţilor unde funcţionează birouri ale notarilor publici se va face legalizarea notarială a copiilor actelor de proprietate.

*3. Să pregătească actele necesare intabulării și să le înmâneze echipei de teren a executantului lucrărilor de*

* **actele doveditoare ale dreptului de proprietate\*** (*Titlu de proprietate, Certificat de moștenitor, Contract de vânzare-cumpărare)* în copie legalizată*;*
* **actele de identitate,** în copie;
* **actele de stare civilă,** în copie.

***\* În cazul în care actul doveditor este Titlul de proprietate emis în baza legilor proprietății, nu este necesară predarea copiei titlului de proprietate. Potrivit Legii nr. 7/1996, copiile TP-urilor sunt predate executantului de către OCPI***

*4. Să colaboreze cu echipa de teren a executantului lucrărilor de înregistrare sistematică, să-i permită accesul pe proprietate și să verifice datele din fișa de date care îi va fi prezentată.*

*5. Să meargă la Primărie după afișarea rezultatelor lucrărilor de cadastru și să verifice dacă informațiile despre proprietatea sa sunt corecte.*

*6. Să depună cerere de rectificare dacă datele publicate nu sunt corecte.*

* **Cererea de rectificare** poate fi făcută în termen de **60 de zile** de la data afişării documentelor tehnice ale cadastrului, la Comisia de soluționare a cererilor de rectificare, care va funcționa la sediul primăriei (unde sunt afișate documentele tehnice), ori în alt loc pus la dispoziție de primărie.

1. **Materiale publicitare privind înregistrarea sistematică**

* [Pliant](PNCCF%202018%20trifold%20SRTV.pdf)
* [Poster](Poster%2048x68cm%20RO_SRTV.pdf)