

INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
1	516616.036	448326.436	46.21
2	516583.819	448293.307	21.45
3	516567.932	448307.715	1.55
4	516568.942	448308.896	2.01
5	516567.561	448310.356	34.09
6	516543.471	448334.473	1.89
7	516542.338	448335.989	2.20
8	516541.829	448338.130	1.20
9	516541.750	448339.324	1.58
10	516541.931	448340.889	1.62
11	516542.643	448342.342	1.86
12	516543.743	448343.842	27.91
13	516563.189	448363.863	13.00
14	516572.322	448373.114	63.95
1	516616.036	448326.436	

S=3000mp

REGLEMENTARI  
URBANISTICE  
scara 1:500

P.U.D.  
«PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ»  
Municipiul MEDIAȘ, str. Blajului f. nr.

LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.D.
  - LIMITA PARCEĂ STUDIATĂ
  - LIMITA EDIFICABIL
  - ALINIAMENT PROPUȘ
- CONSTRUCTII**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - CONSTRUCTIE PROPUȘĂ
- ACCES**
- ACCES AUTO
  - ACCESE PIETONALE
  - ACCES SPAȚIU INTERIOR
  - EVACUARE URGENTĂ

- CIRCULAȚII**
- PIETONAL EXISTENT
  - CAROSABIL EXISTENT

- AMENAJĂRI EXTERIOARE. SPAȚII VERZI**
- NISIP
  - TARTAN
  - PARCAJE PAVELE
  - SPAȚII VERZI AMENAJATE

PLANTAȚII DE ALINIAMENT/  
VEGETAȚIE CU CARACTER AMBIENTAL

- ARBUȘTI PROPUȘI

- RETRAGERI FAȚĂ DE LIMITE DE PROPRIETATE**
- 13 m (limita sud-est) str. Blajului
  - 7.80 ÷ 9.10 m (limita sud-vest) str. Vidraru
  - 3.0 m (limita nord-vest)
  - 3.0 ÷ 6.20 m (limita nord-est)



**SUPRAFEȚE LUATE ÎN STUDIU**

S<sub>teren</sub> = 3,000.00 mp  
S<sub>c cresa</sub> = 1,244.68 mp  
S<sub>tartan</sub> = 146,85 mp  
S<sub>nisip</sub> = 31.08 mp  
S<sub>d spatiu verde</sub> = 549,53 mp

**INDICI URBANISTICI**

POT = 41.48% CUT = 0.414

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	SC VELIMAR ARHITECT SRL Str. Anton Pann 18 - Sighisoara CUI RO 1226465 ORG 26 134 1991 tel.: 0744593016 velicu_ioan@yahoo.com		SCARA 1:500	PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ
				REGLEMENTĂRI URBANISTICE
SEF PROIECT	Arh. Ioan Velicu		BENEFICIAR: Municipiul Mediaș prin C.N.I.	Numar proiect: 15/2023
PROIECTAT	Arh. Ioan Velicu			SPECIALITATE: P.U.D.
DESEMAT	Arh. Ioan Velicu			Nr.plansa: U-02
			FEB. 2023	Revizuit: 0
			TITLU PROIECT: PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ	
			AMPLASAMENT: mun. Mediaș, jud. Sibiu, strada Blajului f.nr.	