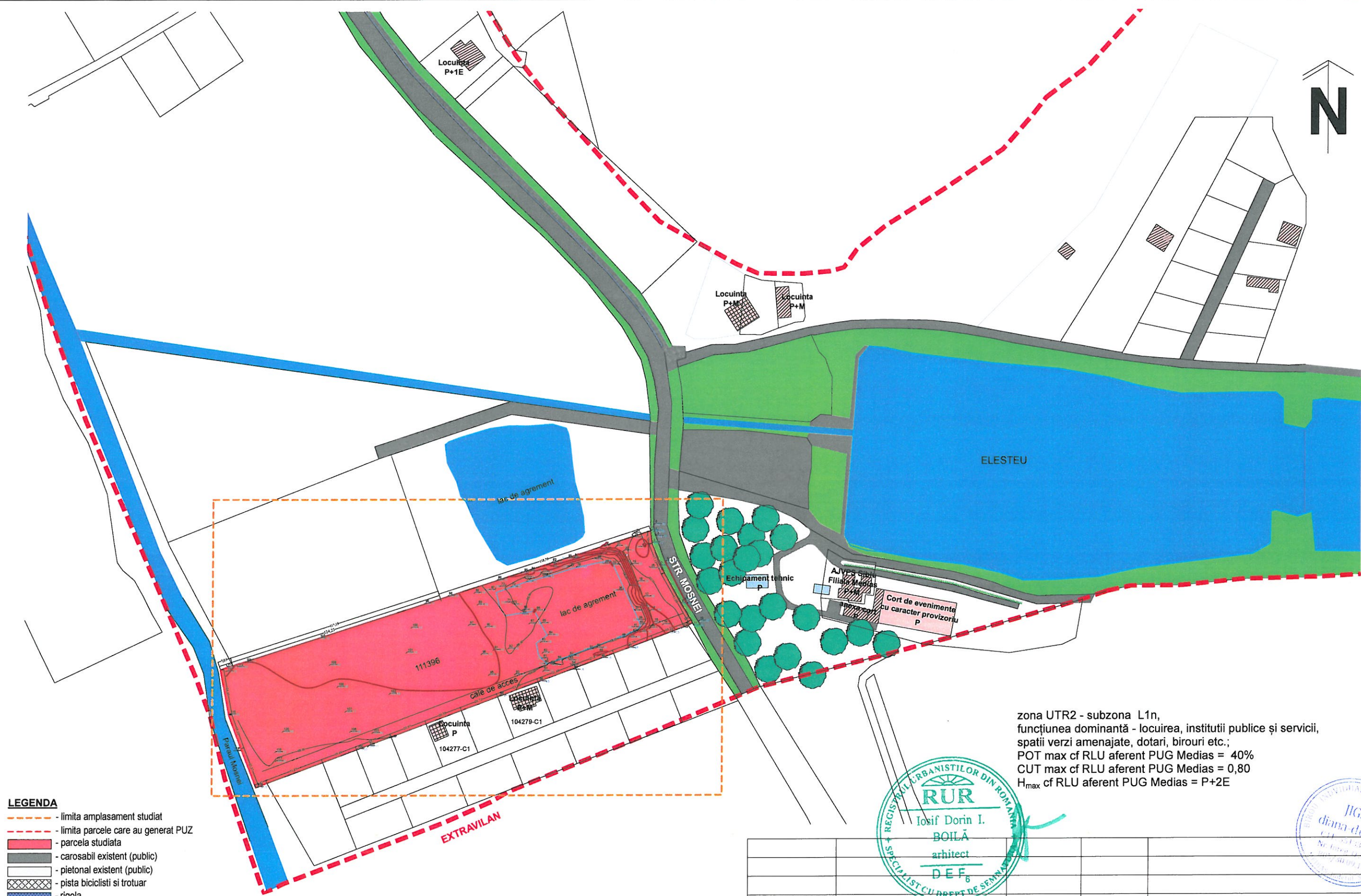




- LEGENDA**
- limita amplasament studiat
 - limita parcele care au generat PUZ
 - parcela studiata
 - carosabil existent (public)
 - pietonal existent (public)
 - pista biciclisti si trotuar
 - rigola
 - zona verde / taluz
 - zid de sprijin
 - taluz / terasament
- structura cladirilor:**
- durabile (zidarie caramida, piatra, planseu b.a.)
 - semidurabile (zidarie caramida, piatra, planseu lemn)
 - nedurabile (piatra, chirpici, lemn)
- starea cladirilor:**
- buna
 - mediocra
 - rea

PLAN DE SITUATIE
SC 1:2 000

zona UTR2 - subzona L1n,
funcțiunea dominantă - locuirea, institutii publice și servicii,
spații verzi amenajate, dotări, birouri etc.;
POT max cf RLU aferent PUG Medias = 40%
CUT max cf RLU aferent PUG Medias = 0,80
H_{max} cf RLU aferent PUG Medias = P+2E



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
B.I.A. JIGA diana-denisă C.I.F. 35133271 jud. Sibiu, mun. Medias, str. Armurierilor, nr. 7, tel. 0745384536				Beneficiar: VECERZAN DANIEL IOAN Amplasament: str. Moșnei, f.n., loc. Medias, Jud. Sibiu	Nr. pr. 01/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:2000	Titlu proiect: Dezmembrare teren, creare drept de servitute, construire complex de servicii cu pavilion evenimente și spații anexe, împrejurire teren, amenajare lac, racordare utilitati	
ȘEF PROIECT	arh. Boila Dorin			Faza: P.U.Z.	
PROIECTAT	arh. Denisa Jiga		Data: oct. 2020	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
DESENAT	arh. Denisa Jiga			Nr. pl. U02	