

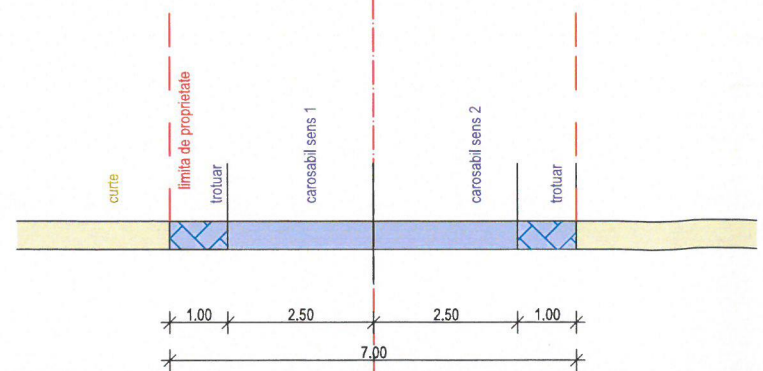


- LEGENDA:**
- Limita parcela studiata - 6.000 mp
 - Drum acces Domeniul public
 - instituii, servicii de interes general și echipamente publice, activități productive mici, nepoluante, având funcțiunea dominantă locuirea
 - Construcții existente - zona industrială și servicii
 - Imobil propus
 - Retrageri, aliniamente propuse
 - Retea canal existenta

Proprietar: SC STIL TRANS MED SRL prin ILIESCU STELIAN
 Amplasament: Jud. Sibiu, Mun. Medias, Str. Titus Andronic, FN C.F. 110847 - Suprafata: 6.000 mp
HALA PRESTARI SERVICII, BIROURI, SEDIU FIRMA, COMPARTIMENTARE, DEPOZITARE AGREGATE, PARC AUTO, IMPREJMUIRE TEREN
 Regim de inaltime maxim admis: P+2E
 P.O.T. maxim admis: 50%
 C.U.T. maxim admis: 0.8

| Bilant teritorial maxim admis | Suprafata | % |
|---------------------------------|-----------|------|
| Suprafata totala teren din acte | 6000mp | 100% |
| Teren propus pentru constructii | 3000mp | 50% |
| Circulatie auto si pietonale | 2100mp | 35% |
| Zona verde | 900mp | 15% |

sectiune transversala
 drum de exploatare propus spre supralargire
 pana la latimea de 7.00m



categoria de importanta "C" normala
 gradul III de rezistenta la foc
 clasa de importanta "III"

Acest document este proprietatea intelectuala a S.C. MIN HOUSE PROIECT S.R.L. si intra sub incidenta legii nr.8/1996 privind dreptul de autor. Utilizarea trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Proprietar: SC STIL TRANS MED SRL prin ILIESCU STELIAN
HALA PRESTARI SERVICII, BIROURI, SEDIU FIRMA, COMPARTIMENTARE, DEPOZITARE AGREGATE, PARC AUTO, IMPREJMUIRE TEREN
 Jud Sibiu, Mun. Medias, Strada Titus Andronic, FN, CF 110847
PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE
 SC 1:500



| S.C. MIN HOUSE PROIECT S.R.L. jud. Sibiu, Rau Sadului, nr. 169. tel. 0735 945 185 J32/1478/2018 CUI 40044073 | | | Beneficiar: SC STIL TRANS MED SRL PRIN ILIESCU STELIAN Jud Sibiu, Mun. Medias, Str. Vasile Parvan, Nr. 51 | Proiect nr. 04/2018 | |
|--|---------------------------------|-----------|--|---|--------------------------|
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: 1:500 | Titlu proiect: HALA PRESTARI SERVICII, BIROURI, SEDIU FIRMA, COMPARTIMENTARE, DEPOZITARE AGREGATE, PARC AUTO, IMPREJMUIRE TEREN Jud Sibiu, Mun. Medias, Strada Titus Andronic, FN | Faza PUD |
| Sef proiect | Arh. Urb. Minea Alexandra Lucia | | | Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE SITUATIA PROPUSA | Plansa nr. U02 |
| Proiectat | Arh. Urb. Minea Alexandra Lucia | | Data: 11/2018 | | |
| Desenat | Arh. Urb. Minea Alexandra Lucia | | | | |