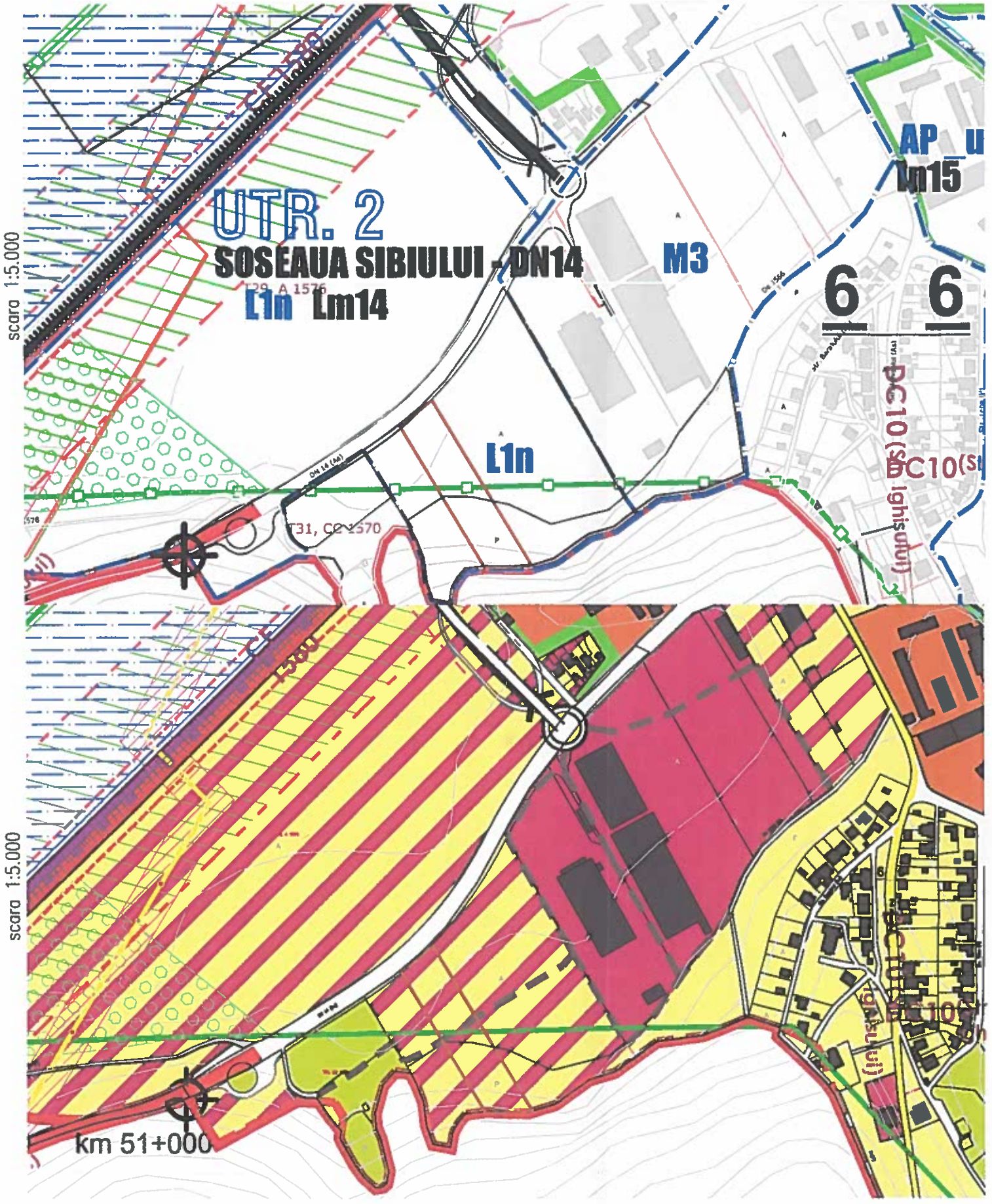
P.U.Z.

«CONSTRUIRE HALĂ PRODUCŢIE ŞI LOCUINŢĂ»

MEDIAŞ, şoseaua Sibiului f.n.

PLAN DE INCADRARE IN PUG 2012 – UTR

scara 1:5.000

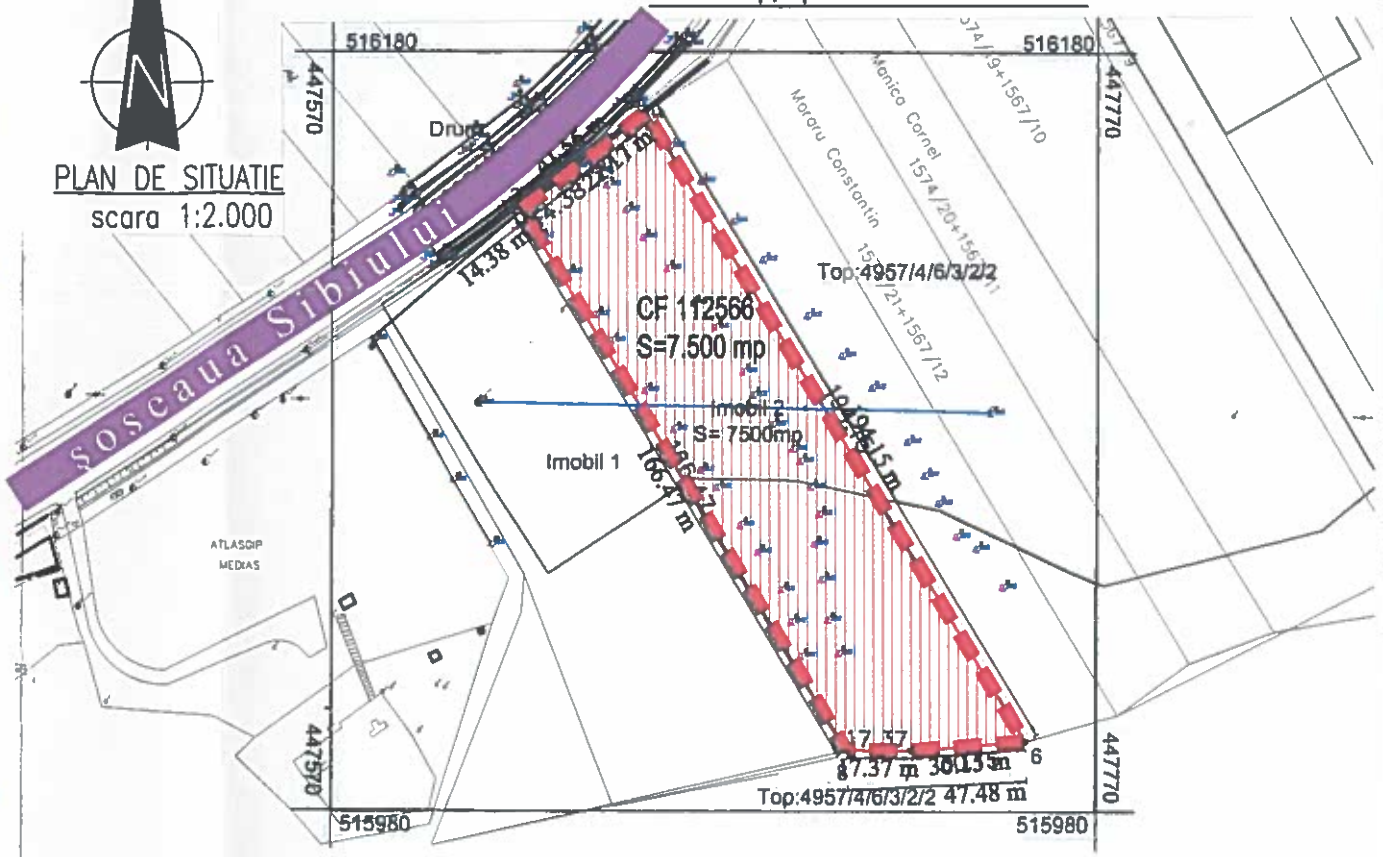


PLAN DE INCADRARE IN PUG 2012 – REGLEMENTARI

scara 1:5.000

PLAN DE SITUATIE

scara 1:2.000



A. Date referitoare la teren			
Nr.parcela	Categorie de folosinta	Suprafata masurata	Mentiuni
1	CC	7500	IMOBIL NEIMPREJMUIT
Total		7500	

B Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

SOCIETATEA COMERCIALĂ MEDING SRL J32/514/1992 MEDIAŞ ROMÂNIA

654

14. APR. 20

7500mp

Inspector

introducerea imobilului in baza de date

LEGENDA

- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- PARCELA STUDIATA
- SOSEA DE LEGATURA CU CENTRUL ORASULUI

ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ

ZONE LOCUINŢE		ZONE MIXTE	
	SUBZONA LOCUINŢE INDIVIDUALE ŞI COLECTIVE MICI CU REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT SAU CUPLAT, CU RSH = P ..P+2 SI ÎNĂLŢIME MAX. LA COAMA DE 15,60m, APARŢINAND ŢESUTULUI TRADIŢIONAL SI/SAU PARCELARI SPONTANE, SITUATE IN UNELE CAZURI PE VERSANŢI NECONSOLIDAŢI	M3	SUBZONĂ MIXTĂ CE CUPRINDE INSTITUŢII, SERVICII DE INTERES GENERAL SI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂŢI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE SI LOCUINŢE, CU REGIM DE INALŢIME MAX. P+4
	SUBZONĂ LOCUINŢE COLECTIVE MEDII, CU REGIM DE IN ĂLŢIME DE MAX. P+4, SITUATE ÎN AFARA LIMITEI ZONEI PROTEJATE ŞI CARE FORMEAZĂ ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENŢIALE	M3	SUBZONĂ MIXTĂ SITUATĂ ÎN AFARA LIMITELOR ZONEI PROTEJATE, CE CUPRINDE INSTITUŢII, SERVICII DE INTERES GENERAL ŞI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂŢI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE, AV ÂND FUNCŢIUNEA DOMINANTĂ LOCUIREA,
ZONA SPAŢIILOR PLANTATE		ZONE ACTIVITĂŢI PRODUCTIVE	
	SUBZONĂ PERDELE DE PROTECŢIE (PLANTAŢII ARBORI ŞI ARBUŞTI)		SUBZONA UNITĂŢILOR INDUSTRIALE, DE SERVICII ŞI DEPOZITARE

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	S.C. MEDING S.R.L. J 32/514/20.03.1992 jud. Sibiu, Mediaş, str. Nicolae Iorga nr. 18/Tp, Tel. 0269 84 50 40			

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Nr. pr.
ŞEF PROIECT	arh. Mihaela Paul		1:2.000 / 1:5.000	CONSTRUIRE HALĂ PRODUCŢIE ŞI LOCUINŢĂ	44/2016
PROIECTAT	arh. Mihaela Paul				Faza: P.U.Z.
DESENAT	arh. Mihaela Paul		Data: SEPT. 2016	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE INCADRARE IN PUG	Nr. pl. 01