



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 259 / 10.2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ” – Lucrări de drum

În municipiul Mediaș în partea de est a orașului, în zona Binder Bubi sunt situate străzile Marin Ciortea si Virgil Popovici, străzile sunt nou înființate acestea fiind preluate în patrimoniul municipiului Mediaș în anul 2018 având rețea de canalizare pluvială, canalizare menajeră, alimentare cu apă, hidranți, gaze naturale, rețele electrice, telecomunicații si iluminat public. Sistemul rutier preluat s-a aflat în stadiul de macadam necesitând execuția celorlalte straturi respectiv strat binder si uzura pentru partea carosabilă si pavele pentru trotuare.

Proiectul la faza DALI pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ”** a fost aprobat prin HCL 189/2021 având trei obiecte, respectiv drum, rețele apă-canal si iluminat public, obiecte care s-au promovat separat pentru execuție.

Având în vedere faptul ca operatorul de apă-canal Apa Târnavei Mari SA în anul 2022 a promovat si executat lucrările de apă si canal respectiv unul dintre obiectele obiectivului de investiție mai sus menționat, proiectantul a actualizat proiectul la faza DALI pentru aceste lucrări întocmind un deviz general si indicatori tehnico-economici separat, proiectul fiind aprobat prin HCL 78/2022. Obiectul **Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ” – Iluminat Public** a fost aprobat prin HCL 114/2025 si executat în anul 2025.

Obiectul **Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ” – Lucrări de drum** a fost si acesta aprobat prin HCL 113/2025.

Ulterior, s-a constatat necesitatea unor lucrări conexe care nu au fost incluse inițial în documentația DALI (respectiv: aducerea la cotă a hidranților, a vanelor de concesiune și a căminelor de branșament, a gurilor de scurgere si căminelor de vizitare si înlocuirea acestora unde este cazul). Luând în considerare aceste completări, precum și creșterea semnificativă a prețurilor la materiale și carburanți (motorină, bitum, emulsie etc.), a fost întocmită o variantă actualizată a proiectului la faza **DALI**, care înglobează atât noile categorii de lucrări, cât și actualizările de prețuri.

Astfel, proiectantul ASPIRE DESIGN S.R.L. a actualizat devizul general si indicatorii tehnico-economici pentru proiectul **„Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ” – Lucrări de drum**.

Prin acest proiect se propune realizarea unui drum având lungimea de 463 m cu o suprafața carosabilă de 2520 mp si suprafața trotuarelor de 826 mp. Totodată se vor aduce la cotă si înlocui capacele la căminele de canalizare si grătarele pentru gurile de scurgere unde este cazul precum si aducerea la cota a hidranților, a vanelor de concesiune și a căminelor de branșament.

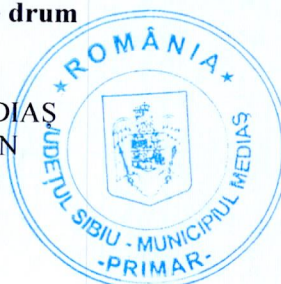
Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **2.337.824,67 lei inclusiv TVA**.

Față de considerentele menționate mai sus,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ SI APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ” – Lucrări de drum

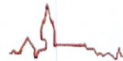
INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea actualizării proiectului la faza DALI și a indicatorilor
tehnico - economici pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici” – Lucrări de drum

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 259/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea actualizării proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici” – Lucrări de drum;
- Raportul de specialitate nr. 17272/20.10.2026, întocmit de Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. ____/____.10.2026;
- HCL nr. 189/2021 privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici”;
- HCL nr. 113/2025 privind aprobarea actualizării proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici”
- Lucrări de drum;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici rezultați din proiect aferent obiectivului de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici” – Lucrări de drum, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

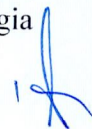
Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice - Serviciul Investiții și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acestuia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 259/2026

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

Vizat secretar general,
Muntean Sanda Ligia



ANEXA 1 LA PROIECTUL DE HOTARARE nr. 259/2026

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici ” – Lucrări de drum**

Valoarea totala a obiectivului de investiții: 2.337.824,67 lei (cu TVA)

din care:

- construcții-montaj (C+M): 1.756.297,14 lei (cu TVA)

(prețuri Octombrie 2026)

Caracteristici Tehnice

Lungime totala axe proiectate – 463,00 ml

Suprafață carosabila asfalt – 2.520,00 mp

Suprafață trotuare pavele 6 cm grosime – 826,00 mp

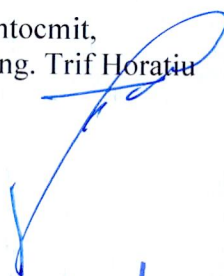
Durata de realizare a investiției este de 6 luni

Finanțarea investiției se v-a face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

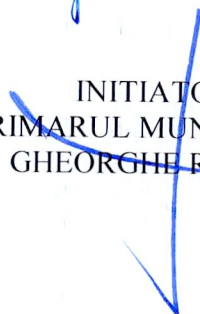
Direcția Tehnică,
Ing. Bozosan Simona

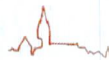


Întocmit,
Ing. Trif Horatiu



INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Dirrecția Tehnică
Serviciul Investiții
Nr. 17272/ 20.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico – economici
pentru obiectivul de investiții

„Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici ” – Lucrări de drum

În municipiul Mediaș în partea de est a orașului, în zona Binder Bubi sunt situate străzile Marin Ciortea și Virgil Popovici, străzile sunt nou înființate acestea fiind preluate în patrimoniul municipiului Mediaș în anul 2018 având rețea de canalizare pluvială, canalizare menajeră, alimentare cu apă, hidranți, gaze naturale, rețele electrice, telecomunicații și iluminat public. Sistemul rutier preluat s-a aflat în stadiul de macadam necesitând execuția celorlalte straturi respectiv strat binder și uzura pentru partea carosabilă și pavele pentru trotuare.

Proiectul la faza DALI pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici** ” a fost aprobat prin HCL 189/2021 având trei obiecte, respectiv drum, rețele apă-canal și iluminat public, obiecte care se vor promova separat pentru execuție.

Având în vedere faptul că operatorul de apă-canal Apa Târnavei Mari SA în anul 2022 a promovat și executat lucrările de apă și canal respectiv unul dintre obiectele obiectivului de investiție mai sus menționat, proiectantul a actualizat proiectul la faza DALI pentru aceste lucrări întocmind un deviz general și indicatori tehnico-economici separat, proiectul fiind aprobat prin HCL 78/2022. Obiectul **Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici ” – Iluminat Public** a fost aprobat prin HCL 114/2025 și executat în anul 2025. Obiectul **Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici ” – Lucrări de drum** a fost și acesta aprobat prin HCL 113/2025.

Ulterior, s-a constatat necesitatea unor lucrări conexe care nu au fost incluse inițial în documentația DALI (respectiv: înlocuirea capacelor la căminele de canalizare, înlocuirea grătarelor pentru gurile de scurgere, precum și aducerea la cotă a hidranților, a vanelor de concesie și a căminelor de branșament). Luând în considerare aceste completări, precum și creșterea semnificativă a prețurilor la materiale și carburanți (motorină, bitum, emulsie etc.), a fost întocmită o variantă actualizată a proiectului la faza **DALI**, care înglobează atât noile categorii de lucrări, cât și actualizările de prețuri.

În vederea promovării obiectului „**Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici** ” – **Lucrări de drum**, proiectantul ASPIRE DESIGN S.R.L. a actualizat proiectul întocmind pentru acesta deviz general și indicatori tehnico-economici separat.

Prin acest proiect se propune realizarea unui drum nou având următoarele caracteristici:

- Lungime totală axe proiectate : 463,00 ml
- Suprafața totală carosabil: 2.520,00 mp
 - Strat inferior de fundație din balast, h= 35 cm
 - Strat superior de fundație din piatră spartă amestec optimal, h= 15 cm
 - Strat de legătură, din beton asfaltic deschis BAD22.4, leg. 50/70, h= 6 cm
 - Strat de uzură, din beton asfaltic BA16 rul 50/70, h= 4 cm

- Suprafața trotuare: 826,00 mp
- Strat inferior de fundație din balast, h= 15 cm
- Strat superior de fundație din piatra sparta amestec optimal, h= 12 cm
- Strat din nisip pilonat, h= 3 cm
- Strat de pavele vibropresate din beton, h= 6 cm
- Asigurarea siguranței circulației cu lucrări de semnalizare rutiera si marcaje.
- Se vor aduce la cotă si înlocui capacele la căminele de canalizare si grătarele pentru gurile de scurgere unde este cazul precum si aducerea la cota a hidranților, a vanelor de concesiie și a căminelor de branșament.

Având în vedere cele de mai sus, referatul de aprobare nr. 259./.....10.2026, proiectul de hotărâre și în conformitate cu:

- Dispozițiile art. 44 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, In baza prevederilor art. 129 al. 2 litera c) si al. (4), litera d) a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind codul administrativ,

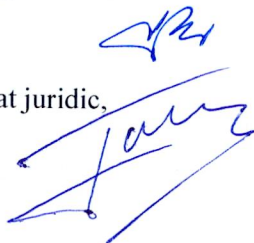
PROPUNEM **Consiliului Local al Municipiului Mediaș**

Aprobarea actualizării proiectului la faza D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico - economici rezultați din proiect aferent obiectivului de investiții „**Reabilitare străzi Marin Ciortea si Virgil Popovici**

" – **Lucrări de drum** conform anexei 1 la proiectul de hotărâre.

Direcția Tehnică,
Ing. Bozosan Simona

Vizat juridic,



Întocmit,
Ing. Trif Horațiu

