



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198

www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înregistrare *267/2026*

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 63/2026 pentru acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica

Prin adresa înregistrate la Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 38606 din 15.10.2026 SC Rheinmetall Automecanica SRL solicită, în calitate de rezident al Parcului Industrial, recalcularea valorii facilităților fiscale pentru anul 2026 ca urmare a scoaterii din evidența fiscală a unei clădiri precum și reanalizarea investițiilor inițiale declarate.

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 63 din 26 martie 2026, s-a aprobat acordarea unui ajutor regional de stat pentru anul 2026 Societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL în calitate de rezident al Parcului Industrial Automecanica, constând în scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren în sumă totală de 424.028 lei.

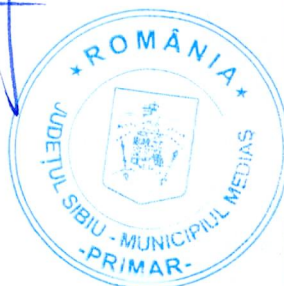
Ulterior adoptării HCL nr. 63/2026, Societatea RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL a depus la organul fiscal local o declarație de rectificare a patrimoniului, însoțită de documentația tehnică de desființare, prin care s-a constatat că una dintre clădirile incluse în calculul inițial al facilității fiscale a fost demolată anterior datei de 31.12.2025 iar drept urmare pentru acea clădire nu mai există obligația de plată a impozitului pe clădiri pentru anul 2026.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul prevederilor art. 136, al.(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea articolului 1 din Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 63/2026 pentru acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica în sensul acordării ajutorului regional de stat pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL, în calitate de rezident al Parcului Industrial Automecanica.

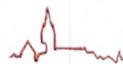
INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 63/2026 privind
acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL
AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 267/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 63/2026 privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38705/16.10.2026,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____/____.10.2026,

Văzând:

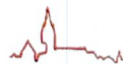
- HCL nr. 63/2026 privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica,
- Cererea înregistrată la Primăria municipiului Mediaș, Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 38606 din 15.10.2026 prin care societatea RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL, în calitate de rezident al Parcului Industrial Automecanica, solicită recalcularea valorii facilităților fiscale pentru anul 2026,

În conformitate cu prevederile:

- art. 456 al. 1 lit. (i) și art. 464 al.1 lit.(n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 al. 1 lit.(b) și (c) și al. 2 lit.(b) din Schema de ajutor de stat regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa 2 din Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;
- Ordinul nr. 343 din 13.11.2007 emis de Ministerul Internelor și Reformei Administrative prin care SC AUTOMECHANICA SA a obținut titlul de Parc Industrial, pentru o perioadă de 15 ani ulterior fiind emis Ordinul 787 din 11.06.2021 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Administrației prin care se prelungește cu 15 ani, de la data publicării în monitorul oficial, valabilitatea titlului de parc industrial și se modifică suprafața terenului pentru care se acordă titlul de parc industrial de la 14,356 ha la 16,98 ha;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea articolului nr. 1 al HCL nr. 63/2026 privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica care va avea următorul enunț:

„Art.1 Se aprobă acordarea de ajutor regional de stat pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL în calitate de rezident al Parcului Industrial Automecanica, reprezentând scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren, în sumă totală rectificată de 418124 lei, din care 400230 lei impozit pe clădiri și impozit pe teren 17894 lei.”

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 63/2026 privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica rămân neschimbate.

Art. III. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura realizarea și menținerea evidenței ajutoarelor prin întocmirea Registrului de ajutoare acordate și va transmite Consiliului Concurenței rapoarte anuale, fiind însărcinat de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. IV. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, beneficiarului prin grija Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 267/2026

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40-269 841198

www.primariamedias.ro, e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ - SERVICIUL FISCAL LOCAL
Nr. înregistrare 38705 / 16.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș
nr. 63/ 2026 pentru acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății
RHEINMETALL AUTOMECANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica

Văzând Referatul de aprobare nr. 267 / 2026 precum și Proiectul de hotărâre nr. 267 /
2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 63/ 26.03.2026 privind acordarea
de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECANICA SRL –
rezident al Parcului Industrial Automecanica și ținând seama de prevederile legale:

Art. 456 al. (1) lit. g și art. 464 al. (1) lit. k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;
Ordinul nr. 2980/2013 respectiv art. 3 al. 1 lit.(b) și (c) și al. 2 lit.(b) din Schema de ajutor
de stat regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale – Anexa 2;
Ordinul nr. 343 din 13.11.2007 emis de Ministerul Internelor și Reformei Administrative;
Ordinul 787 din 11.06.2021 emis de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și
Administrației,

precum și de faptul că:

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 63 din 26 martie 2026, s-a aprobat acordarea
unui ajutor regional de stat pentru anul 2026 Societății RHEINMETALL AUTOMECANICA SRL,
constând în scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren în sumă totală de 424.028 lei din care
impozit clădiri 406.134 lei și impozit teren 17.894 lei.

Ulterior adoptării HCL nr. 63/2026, Societatea RHEINMETALL AUTOMECANICA SRL
a depus la organul fiscal local o declarație de rectificare a patrimoniului, însoțită de
documentația tehnică de desființare, prin care s-a constatat că una dintre clădirile incluse în
calculul inițial al facilității fiscale a fost complet demolată anterior datei de 31.12.2025.

Deși declarația a fost depusă cu întârziere de către beneficiar, conform normelor fiscale, obligația declarativă și încetarea materiei impozabile produc efecte de la data procesului verbal de recepție a demolării respectiv data de 18.12.2025. În consecință, pentru acea clădire nu mai există obligația de plată a impozitului pe clădiri pentru anul 2026.

Ca urmare a depunerii declarației fiscale de scoatere din evidența fiscală a clădirii desființate precum și a solicitării formulată de către SC Rheinmetall Automecanica SRL, s-a procedat la recalcularea valorii facilităților fiscale pentru anul 2026, rezultând o diminuare a sumei inițiale acordată cu titlu de scutire impozit clădiri, conform tabelului justificativ:

Tip facilitate	Valoare inițială scutire-HCL 63/2026 (lei)	Diferență — clădire demolată (lei)	Valoare nouă scutire (lei)
Impozit clădiri	406134	-5904	400230
Impozit teren	17894	0	17894
Total	424028	-5904	418124

Având în vedere considerentele de fapt și de drept expuse, propunem promovarea privind proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 63/ 2026 pentru acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 societății RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL – rezident al Parcului Industrial Automecanica prin care se modifică Articolul 1 din HCL nr. 63/26.03.2026, în sensul aprobării ajutorului regional de stat pentru anul 2026 în sumă totală rectificată de 418124 lei, din care 400230 lei impozit pe clădiri și 17894 lei impozit pe teren, restul prevederilor actului administrativ rămânând neschimbate.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director Executiv —  ec. Tătar Adriana

SERVICIUL FISCAL LOCAL

Șef serviciu - ec.  Mărginean Dan

VIZAT JURIDIC

